



## Villa in Altea - Wiederverkauf

ALTEA

700.000€

ID # ES4746 C



390m<sup>2</sup>



3



3



1118m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Ja

• Terrace

• Garage

• Möbliert

• BBQ

•

• Sicherheitstür

• Storeroom

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Das Hotel liegt in der ersten Reihe des Golfplatzes von Altea. Von seinen Balkonen und Terrassen aus können wir den Golfplatz Don Cayo sehen, der über schöne Einrichtungen mit Restaurants, Fitnessraum und Büros verfügt. Die Nachbarschaft ist sehr ruhig, vermögend und gehoben. In nur fünf Minuten mit dem Auto erreichen wir das Dorf Altea la Vella. Im Erdgeschoss befinden sich die Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt. Alle Zimmer haben direkten Zugang zum Pool, wo sich ein weiteres komplettes Badezimmer befindet. Im Obergeschoss befindet sich ein großer Raum, der sich auf Wohnzimmer, Esszimmer, Büro und Zugangsbereich verteilt. Es gibt auch eine große separate Küche mit Zugang zur Terrasse, die das Obergeschoss verbindet. Das Grundstück ist groß und verfügt über Parkplätze für mehrere Autos im Freien sowie eine doppelt geschlossene Garage. Diese Garage könnte in eine eigenständige Wohnung umgewandelt werden. Es ist in einem makellosen Zustand, tadellos und bezugsfertig. Das Grundstück hat Zugang durch ein Fußgängertor mit Gegensprechanlage und eine doppelte Einfahrt. Das Haus verfügt über eine Zentralheizung und wird komplett möbliert verkauft.

## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine bezaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders bezaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

