



## Bungalow in San Pedro del Pinatar - Neubau

SAN PEDRO DEL PINATAR

252.900€

ID # N7179



91m<sup>2</sup>



2



2



- Schwimmbad: Gemeinschaft
- Close To Schools
- Dachterrasse
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### NEU GEBAUTE BUNGALOWWOHNUNGEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Neubaukollektion exklusiver Bungalows in San Pedro del Pinatar mit avantgardistischem Design, Liebe zum Detail und einer Auswahl an hochwertigen Ausstattungen.

Die Anlage besteht aus Bungalow-Wohnungen mit 1 und 2 Schlafzimmern, die in verschiedenen Modellen erhältlich sind: Modelle im ersten Stock mit großer Terrasse und direktem Zugang zum Gemeinschaftspool und Wohnungen mit eigener Sonnenterrasse.

Die Wohnungen verfügen über einen offenen Wohnbereich, der eine Küche mit Speisekammer (in einigen Fällen), ein Esszimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse umfasst. Die Schlafzimmer sind mit geräumigen Einbauschränken ausgestattet und das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad. Kleine Details machen diese Wohnungen einzigartig!

Ausgestattet mit Vorinstallation von Erdgas für die Zentralheizung, Vorinstallation für kanalisierte warme und kalte Klimaanlage, Warmwasserbereitung mit dem energieeffizienten athermischen System, technischer Beleuchtung und Lüftungsanlage.

Alle Bungalows verfügen über einen Parkplatz.

San Pedro del Pinatars privilegierte Lage am Mar Menor und an der Mittelmeerküste zieht alle an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren, denn es gibt Anlegestellen im Hafen und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbecken diejenigen anziehen, die Sonne, Meer und Sand suchen.

San Pedro del Pinatar hat eine etablierte Gemeinde und bietet ein ausgezeichnetes Angebot an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sporteinrichtungen, sowie ein ganzjähriges Programm an sozialen Aktivitäten bei angenehmem Winterwetter. Die Vorzüge der für die Region typischen Schlammbecken oder des ruhigen Wassers des Mar Menor haben das Wachstum von Lo Pagán begünstigt, das heute über alle Arten von Annehmlichkeiten verfügt. Außerdem hat es eine ausgezeichnete Lage, nur 5 Minuten vom Einkaufszentrum Dos Mares entfernt.

Der Flughafen Murcia/Corvera ist 30 Minuten und der Flughafen Alicante eine Autostunde entfernt.

## Wohnort

San Pedro del Pinatar, Costa Calida - Murcia

Die malerische Küstenstadt San Pedro del Pinatar liegt am nördlichen Ende des Mar Menor und ist von Geschichte und natürlicher Schönheit geprägt. Ihr Name leitet sich von einer malerischen Kirche ab, die dem Heiligen Pedro gewidmet ist und von friedlichen Kiefernainen umgeben ist. Mit seiner reichen Mischung aus Landwirtschaft, Fischerei und einer blühenden Tourismusszene bietet San Pedro del Pinatar eine vielfältige Palette an Erlebnissen...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

