



## Villa in La Marina - Neubau

LA MARINA

649.000€

ID # N3756



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Dachterrasse

• Pre-installed air conditioning

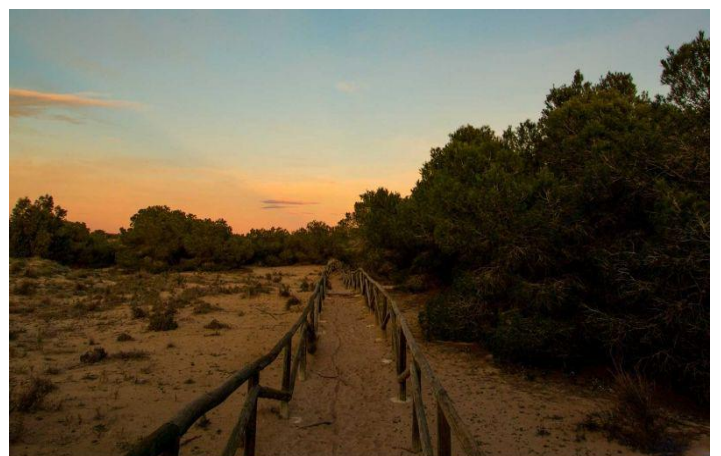
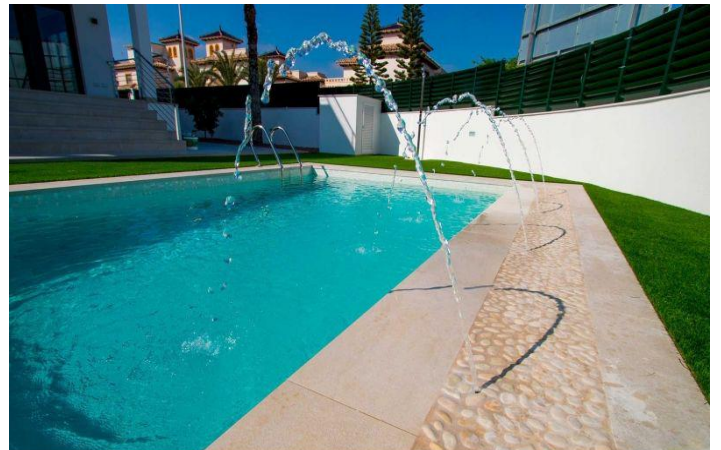
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### VILLA NEBEN DEM STRAND

Villa 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, 3 Terrassen von ca. 50m<sup>2</sup> und ein Solarium von 27m<sup>2</sup>. PRIVATER POOL. Moderne Linie und sorgfältige Erinnerung an Qualitäten.

La Marina liegt im Süden der Provinz Alicante, in hervorragender Lage, nur 20 Minuten vom internationalen Flughafen El Altet entfernt. Eingegrenzt von einem Naturschutzgebiet, Playas del Pinet mit feinem weißen Sand, die sich mit den Stränden von Guardamar verbinden. An der Meeresküste bieten seine kleinen Häuser, die in Restaurants und Herbergen umgewandelt wurden, eine große Auswahl an typischen Gerichten der Gegend.

Entfernung zum Meer 0,600 km, zum Golfplatz 10 km und zum Flughafen 25 km.

## Wohnort

La Marina, Costa Blanca Süd, Alicante

La Marina ist ein kleines Küstendorf mit einem typischen mediterranen Klima, das kühle Meeresbrisen im Sommer und Schutz vor den kalten Nordwinden durch die umgebenden Berge im Winter umfasst. Die Gegend verzeichnet durchschnittlich fast 3.000 Sonnenstunden pro Jahr.

Im Wesentlichen ist La Marina in zwei verschiedene Teile unterteilt, die alte Küstenstadt und den Strandbereich mit der Siedlung La Marina.

Der Küstenort...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

