



## Wohnung in Guardamar del Segura - Neubau

GUARDAMAR DEL SEGURA

285.000€

ID # N8068



94m<sup>2</sup>



3



2



• Schwimmbad: Gemeinschaft

• Close To Schools

• Lift

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

### NEUBAU WOHNANLAGE IN GUARDAMAR DEL SEGURA

Moderne Wohnanlage mit Wohnungen und Penthäusern mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränken, großzügigen Terrassen, Tiefgarage.

Vollständig eingerichtete Küche mit Wand- und Unterschränken. Silestone"-Arbeitsplatte oder ähnlich mit eingebauter Spüle. Fußbodenheizung in den Bädern.

Das Gebäude wird aus 9 Etagen bestehen, von denen die höchsten Penthäuser mit Terrasse und privatem Solarium sein werden. Parkplatz im Untergeschoss, je nach Modell.

Guardamar del Segura ist von verschiedenen Ökosystemen, die zu einer einzigartigen Landschaft, wo Magie und Schönheit des Mittelmeers kommen zusammen in dieser Stadt, die von einem Park am Wasser mit über 11 km von überdachten natürlichen Dünen Kiefern, die die Strände mit feinem goldenen Sand, bilden einen einzigartigen Wald im Mittelmeerraum, ein Naturpark hohen Schutz begrenzt ist gesetzt. Das saubere Wasser, machen sie ideal für das Üben von Wassersport.

Guardamar repräsentiert die mediterrane und valencianische Küche. Der Fluss Segura, seine traditionellen Obstgärten und Klima präsentieren uns mit abwechslungsreichen Gerichten, Gemüse, Obst und Zitrusfrüchte, was in einer schönen Umgebung. Die Fischereiflotte von Guardamar hat den exquisiten Weißfisch aus der Bucht und die Riesengarnelen aus Guardamar selbst.

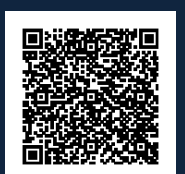
Guardamar del Segura liegt in der Nähe der Mündung des Segura-Flusses, in einem Ort namens "La Gola del Segura", wo sich der Sportfischerhafen Marina de Las Dunas befindet, im Süden der Costa Blanca, 30 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt

## Wohnort

Guardamar del Segura, Costa Blanca Süd, Alicante

Ein mediterraner Badeort, bekannt für seine 11 Kilometer feinen Sandstrände, die sich soweit das Auge reicht erstrecken, kristallklares Meer und eine wunderschöne Landschaft, zusammen mit dem Duft von Pinien. Guardamar del Segura ist kleine eine Gemeinde in der Provinz Alicante, die am Mündungsbereich des Flusses Segura und in der Nähe von zwei schönen rosafarbenen und blauen Salzseen liegt.

Hier werden Sie von ungewöhnlicher natürlicher...





### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

