



## Villa in Orihuela Costa - Neubau

ORIHUELA COSTA

675.000€

ID # N6722



121m<sup>2</sup>



4



3



300m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Dachterasse

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN PUNTA PRIMA

Neubau-Wohnanlage mit Bungalow-Apartments und 7 freistehenden Villen in Punta Prima.

Die Neubauvillen verteilen sich auf zwei Etagen, plus der sonnigen Dachterrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, 1 Schlafzimmer mit Einbauschränk und 1 Badezimmer.

Im ersten Stock befinden sich 3 weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Bäder, davon eines en-suite mit dem Hauptschlafzimmer. Vom Hauptschlafzimmer aus hat man Zugang zu einer Terrasse.

Eine Treppe hinauf erreichen Sie eine private Sonnenterrasse.

Die Urbanisation wird schöne Grünflächen mit einem Spielplatz für Kinder, ein Fitnessstudio und zwei Gemeinschaftspools bieten.

Der Komplex liegt nur wenige Meter vom Zentrum von Punta Prima entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden, die Sie benötigen.

In der Umgebung finden Sie eine breite Palette von netten Restaurants, Cafés, Supermärkte, Apotheken und alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.

Punta Prima, nur 5 km von Torrevieja entfernt, zeichnet sich durch eine gute Kommunikations- und Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen Alicante und die vielen ganzjährig geöffneten Dienstleistungsbetriebe aus.

Nur 10 km entfernt befinden sich die Golfplätze von Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und Lo Romero sowie die Einkaufszentren von La Zenia und Habaneras.

## Wohnort

Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela Costa ist eine beliebte Küstenregion in der Provinz Alicante im Süden der Costa Blanca. Es handelt sich um eine Ansammlung von Wohngebieten und Siedlungen, die eine Mischung aus dauerhaften Wohnsitzen, Ferienhäusern und touristischen Unterkünften bietet.

Bekannt ist Orihuela Costa für seine wunderschönen Mittelmeerstrände, kristallklares Wasser und ein ganzjährig angenehmes Klima. Die Gegend verfügt über mehrere...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

