



## Reihenhaus in El Verger - Neubau

EL VERGER

447.000€

ID # N8026



115m<sup>2</sup>



3



2



47m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Gemeinschaft

• Close To Schools

• A/C

• Gym

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

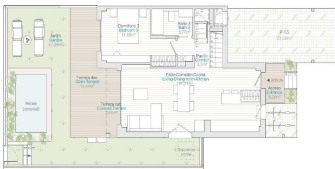
W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







Planta baja | Ground Floor

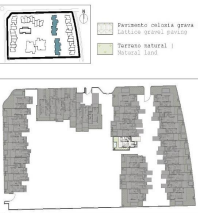


Planta 1 | Floor 1



Vivienda  
Residential  
25

Usable Area ..... 90,13m<sup>2</sup>  
 Superficie útil  
 Terrace area /Incl. Garden area/. 79,31m<sup>2</sup>  
 Superficie terrazas /Incl. Garden/  
 Entrance area /Incl. Parking /... 28,85m<sup>2</sup>  
 Superficie acceso / Incl. garaje  
 Built Area /Incl. Terrace/ ..... 148,31m<sup>2</sup>  
 Superficie construida /Incl. terrazas/



## Beschreibung

### NEUBAU WOHNANLAGE IN EL VERGEL

Neubau eines Wohnkomplexes mit 65 modernen 2-Schlafzimmer-Apartments und 2 und 3-Schlafzimmer-Stadthäusern in El Vergel.

Im Sinne der Nachhaltigkeit und Energieeffizienz der Wohnanlage haben die Planer ein Projekt entworfen, in dem Reiheneinfamilienhäuser vorherrschen.

Dieses Wohnkonzept bietet eine Umgebung, in der die Gemeinschaftsräume allen Bewohnern zugänglich sind, während jede Wohnung ihre eigenen privaten Räume hat, sowohl drinnen als auch draußen, die sie täglich nutzen kann.

Die Gemeinschaftsbereiche atmen eine natürliche und einladende Atmosphäre. Wenn Sie die verschiedenen Bereiche erkunden, werden Sie perfekte Plätze zum Spaziergehen, für Sport und vor allem zum Radfahren finden.

Erleben Sie einen einzigartigen Lebensstil in einer Wohngemeinschaft, in der jedes Detail für Ihren Komfort und Ihr Vergnügen gedacht ist. Tauchen Sie ein in den erfrischenden Pool, trainieren Sie im Fitnessstudio, entspannen Sie in der Sauna und erleben Sie unvergessliche Momente mit Familie und Freunden im Social Club.

#### Ausstattung:

Schwimmbad

GYM

Sauna

Gartenanlage

Sozialer Club

Strand

Nachhaltige Energie

Die Wohnanlage ist ein Gemeinschaftsbereich, in dem Sie den Strand von La Almadraba in seiner reinsten Form genießen können. Die Bewohner haben Zugang zu diesem Strandbereich, in dem sie ihre eigenen Veranstaltungen organisieren, ihre Fahrräder abstellen, ihre nautische Ausrüstung aufbewahren und nach dem Genuss des Meeres duschen oder im Pool baden können.

Ein Tor zum Meer an der Küste des Strandes La Almadraba in Denia.

## Wohnort

El Vergel





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

