



## Villa in Polop - Neubau

POLOP

550.000€

ID # N5925



120m<sup>2</sup>



3



2



420m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Dachterrasse

• Pre-installed air conditioning

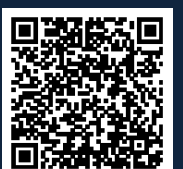
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

NEUBAU VILLEN IN POLOP !!!

Diese Villa wurde entworfen, um eine VILLA mit großen Grundstücken von 420 bis 480 m<sup>2</sup> auf 120 m<sup>2</sup> Wohnfläche zu genießen.

Der Preis beinhaltet:

- Unabhängiges Grundstück
- Geschlossener Perimeterbereich
- Privater Pool
- Parkplatz mit motorisiertem Zugang.
- Fertiger Garten mit Kies und Zierpflanzen
- Grill

Die VILLA ist auf zwei Etagen verteilt

- Erdgeschoss mit offener Küche, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.
- Erster Stock mit Hauptschlafzimmer, Badezimmer en suite und Sonnenterrasse.

Polop ist eine typisch spanische Stadt, 8 km von Benidorm und seinen Stränden und 4 km von La Nucía entfernt, die als Sportstadt gilt. Der Berg Ponoig hinter diesen Häusern schafft nicht nur ein sehr günstiges Mikroklima in der Umgebung, sondern bietet Ihnen auch die Möglichkeit, schöne Bergausflüge zu unternehmen.

## Wohnort

Polop, Costa Blanca Nord, Alicante

Das reizende spanische Dorf Polop liegt landeinwärts in der Gegend Marina Alta in der Costa Blanca Nord. Es ist eine Stadt in der Comarca Marina Baixa in Alicante. Sie befindet sich im Nordosten der Provinz Alicante und teilt die Grenze mit Callosa d'en Sarria am Guadalest-Fluss. Die ehemalige Hauptstadt der Marina Baixa ist heute ein kleines Dorf mit etwa 2.000 Einwohnern.

Die Ursprünge von Polop reichen bis zur iberischen Kultur zurück, wie auch Überreste...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

