



## Villa in Polop - Neubau

POLOP

720.000€

ID # N5926



150m<sup>2</sup>



3



3



480m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Dachterrasse

• BBQ

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### NEU GEBaute VILLA IN POLOP

Villa entworfen, um ihre GERÄUMIGEN Räume zu genießen, sowohl auf dem Grundstück von 450 m2 bis 615 m2 als auch in der VILLA von 150 m2 auf zwei Etagen verteilt.

- Unabhängiges Grundstück
- Umzäunung geschlossen
- Privater Pool
- Parkplatz, motorisierte Zufahrt
- Fertiger Garten mit Kies und Zierpflanzen
- Grill

Die VILLA wird verteilt:

- Erdgeschoss mit offener Küche, Wohnzimmer, Toilette und Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.
- Erster Stock mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großen Terrasse.

Dieses Modell kann auch eingeschossig gebaut werden, da die Anzahl der Zimmer und Bäder je nach Geschmack des Käufers variieren kann. Sehen Sie sich die verschiedenen Anpassungsmöglichkeiten für Ihr Zuhause an.

Polop ist eine typisch spanische Stadt am Fuße des Monte Ponoig, die in der Umgebung ein Mikroklima schafft, in der Nähe der Sportstadt La Nucía und 8 km von Benidorm, seinen Stränden und seinem Freizeit- und Kulturangebot entfernt.

## Wohnort

Polop, Costa Blanca Nord, Alicante

Das reizende spanische Dorf Polop liegt landeinwärts in der Gegend Marina Alta in der Costa Blanca Nord. Es ist eine Stadt in der Comarca Marina Baixa in Alicante. Sie befindet sich im Nordosten der Provinz Alicante und teilt die Grenze mit Callosa d'en Sarria am Guadalest-Fluss. Die ehemalige Hauptstadt der Marina Baixa ist heute ein kleines Dorf mit etwa 2.000 Einwohnern.

Die Ursprünge von Polop reichen bis zur iberischen Kultur zurück, wie auch Überreste...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

