



## Villa in Orihuela Costa - Neubau

ORIHUELA COSTA

1.190.000€

ID # N6821



- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- Jacuzzi
- Dachterrasse
- Basement
- Pre-installed air conditioning

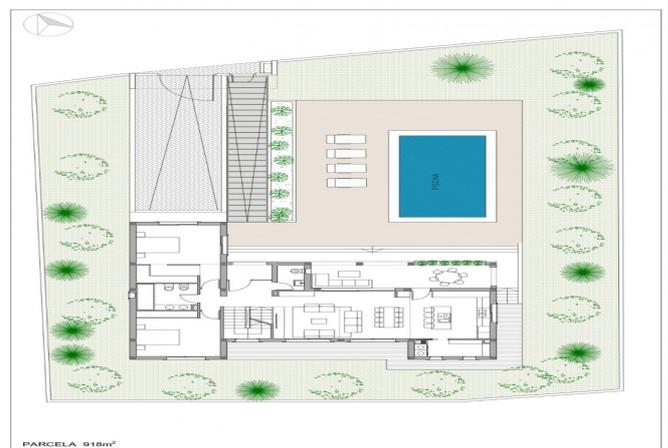
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### NEU GEBaute LUXUSVILLA IN PUNTA PRIMA

Exklusive Neubau-Villa in der prestigeträchtigen und ruhigen Urbanisation von Punta Prima, Orihuela Costa. Villa befindet sich 7 Minuten zu Fuß zum Strand von Punta Prima.

Mit einer bebauten Fläche von 422m<sup>2</sup> und ein 918m<sup>2</sup> Grundstück, Villa verfügt über 5 Schlafzimmer, 5 Bäder, ein großes Wohnzimmer-Küche-Esszimmer, eine separate Waschküche, 2 Terrassen im Erdgeschoss und im ersten Stock, ein großer Mehrzweckraum im Halbkeller, eine Garage für zwei Autos und privaten Pool.

Es ist im Bau bei 50%, ist es möglich, unter Bau oder komplett fertig zu verkaufen. Der endgültige Preis kann je nach dem Grad der Fertigstellung variieren.

In der Umgebung finden Sie eine breite Palette von netten Restaurants, Cafés, Supermärkte, Apotheken und alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen.

Punta Prima, nur 5 km von Torrevieja entfernt, zeichnet sich durch eine gute Verkehrs- und Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen von Alicante und eine Vielzahl von Dienstleistungen aus, die das ganze Jahr über geöffnet sind.

Nur 10 km entfernt befinden sich die Golfplätze von Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und Lo Romero sowie die Einkaufszentren von La Zenia und Habaneras.

## Wohnort

Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela Costa ist eine beliebte Küstenregion in der Provinz Alicante im Süden der Costa Blanca. Es handelt sich um eine Ansammlung von Wohngebieten und Siedlungen, die eine Mischung aus dauerhaften Wohnsitzen, Ferienhäusern und touristischen Unterkünften bietet.

Bekannt ist Orihuela Costa für seine wunderschönen Mittelmeerstrände, kristallklares Wasser und ein ganzjährig angenehmes Klima. Die Gegend verfügt über mehrere...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

