



Villa in Orihuela - Neubau

ORIHUELA

359.000€

ID # N6658



118m²



3



3



174m²



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Nähe Golfplatz

• Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





SUPERFICIES

SUP. CONSTRUIDA PB Y P1	18,61 m ²
TERRAZAS	20,79 m ²
TOTAL	39,37 m ²

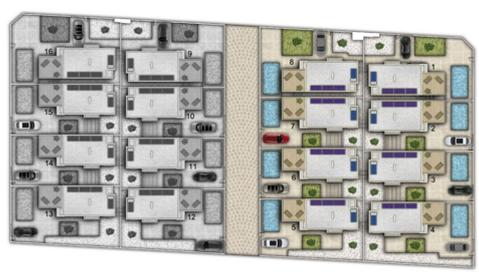



3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS
3 BEDROOMS + 3 BATHROOMS

SOLARIUM OPCIONAL
OPTIONAL SOLARIUM

SOLARIUM	44,38 m ²
----------	----------------------

PLANTA BAJA
PLANTA PRIMERA
PLANTA CUBIERTAS



FASE 1

Parcela/Plot 1	230,29 m ²
Parcela/Plot 2	183,77 m ²
Parcela/Plot 3	183,74 m ²
Parcela/Plot 4	228,18 m ²
Parcela/Plot 5	204,41 m ²
Parcela/Plot 6	174,09 m ²
Parcela/Plot 7	174,09 m ²
Parcela/Plot 8	228,34 m ²



CONJUNTO RESIDENCIAL
DEVELOPMENT PLAN



Beschreibung

NEU GEBAUTE VILLEN IM VISTABELLA GOLF RESORT

Neubau von Luxusvillen über 2 Etagen im Vistabella Golf Resort, zwischen San Miguel und Los Montesinos an der Orihuela Costa.

Villen mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem offenen Wohnzimmer mit Küche, privatem Garten mit Pool und Parkplatz.

Optional können Sie eine private Sonnenterrasse gegen einen Aufpreis haben.

Auf Vistabella Golf gibt es Platz für alle. Der Platz ist so angelegt, dass jeder Spieler ihn von Anfang bis Ende genießen kann. Seine hügeligen Straßen, strategischen Bunker oder Seen sind einige der Merkmale, die ihn zu einem der attraktivsten Plätze der Gegend machen, wo jeder Schlag eine Herausforderung und ein Genuss für die Sinne ist.

Die 18 Löcher von Vistabella Golf, Par 72 und mehr als 6.000 Meter lang, wurden nach den Richtlinien der modernen Felder mit 4 Abschlägen von großer Amplitude an jedem Loch, breiten Fairways und erhöhten Bunkern entworfen.

Das Clubhaus und das Restaurant von Vistabella Golf sowie die örtlichen Bars und Geschäfte sind in 5 Minuten zu Fuß zu erreichen. Die geschäftige Stadt San Miguel de Salinas und Los Montesinos sind nur 5 Autominuten entfernt und die schönen Strände von Guardamar, die mit der Blauen Flagge ausgezeichnet sind, sind nur 15 Autominuten entfernt.

Der Flughafen Alicante ist 35 Minuten entfernt und der neue Flughafen Corvera Murcia ist 45 Minuten entfernt.

Wohnort

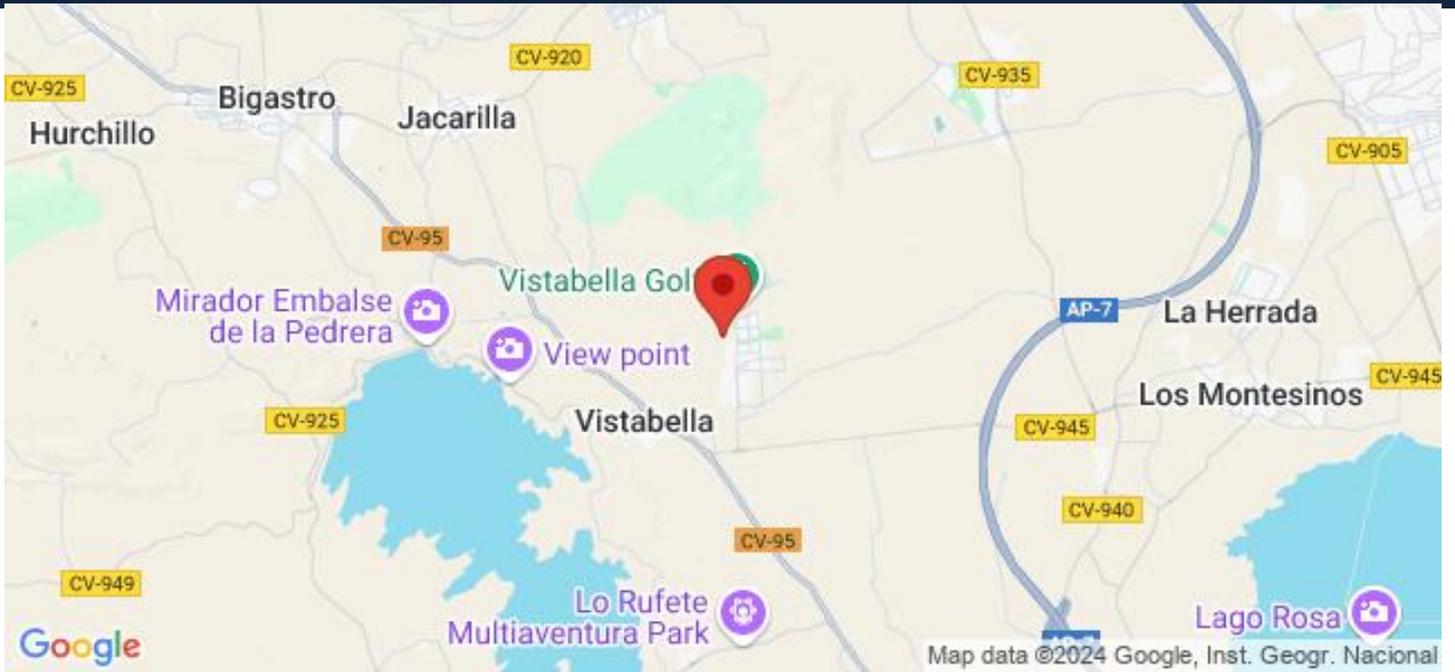
Orihuela, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela ist die historische Hauptstadt der Region Vega Baja mit etwas mehr als 50.000 Einwohnern.

Vega Baja ist ein wunderschönes, reiches, grünes Tal, das vorrangig mit Orangen- und Zitronenbäumen bewachsen ist.

Die Region kann in drei verschiedene Zonen unterteilt werden: die umliegende Landschaft, die Küstenregion namens Orihuela Costa und die Stadt selbst. Wenn Sie den typischen spanischen Lebensstil erleben möchten, ist diese Gegend...





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

