



## Villa in Torre Pacheco - Neubau

TORRE PACHECO

460.000€

ID # N7371



179m<sup>2</sup>



3



3



230m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Dachterrasse

• Basement

• Pre-installed air conditioning

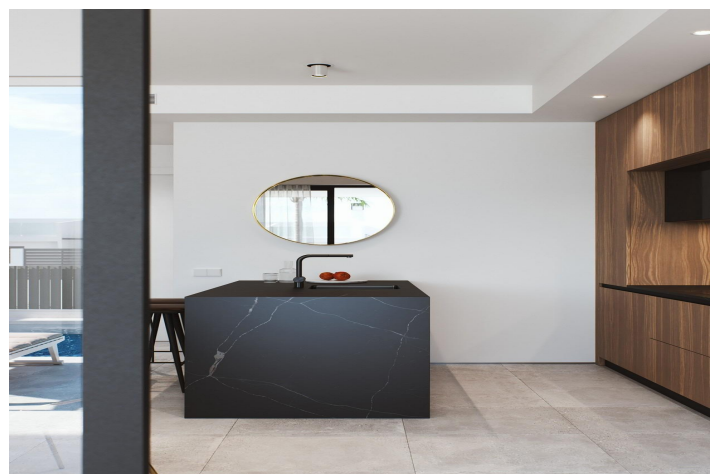
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

NEUBAU-VILLEN IN PRIVATER GARTENANLAGE IN DER PROVINZ MURCIA

Neubauvillen in privater, geschützter Anlage in der Region Murcia, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt.

Villen bauen über 3 Etagen und verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, offene Küche und Wohn-Esszimmer, Einbauschränke, Keller, privaten Garten mit dem Pool und Parkplatz.

Sie befinden sich in einer privaten, bewachten Anlage mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheitsdienst. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m<sup>2</sup> große Grünfläche herum angelegt.

Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Padel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, ein Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m<sup>2</sup>, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt.

Es gibt 2 Inseln im See, eine davon mit einer eigenen Bar, außerdem gibt es "Strand-Chiringuitos" rund um den See.

Die Anlage ist strategisch günstig gelegen, weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt, wo man verschiedene Wassersportarten ausüben kann, umgeben von mehreren Golfplätzen und der Stadt Cartagena, die weniger als 15 Autominuten und 22 km vom Flughafen Murcia entfernt ist, so dass ein breites kulturelles, gastronomisches und sportliches Angebot in Reichweite ist.

## Wohnort

Torre Pacheco , Costa Blanca Süd, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

