



## Reihenhaus in Orihuela Costa - Neubau

ORIHUELA COSTA

575.000€

ID # N7984



130m<sup>2</sup>



3



2



346m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• A/C

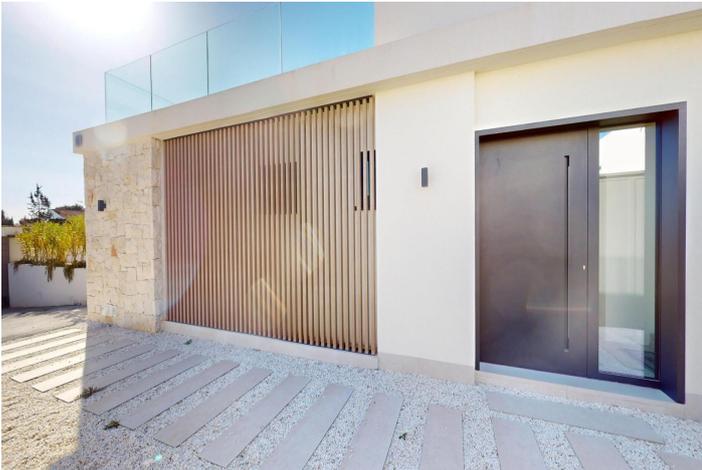
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

NEUBAU VILLEN IN ORIHUELA COSTA

Neubau einer kleinen Wohnanlage mit 4 modernen Villen in Lomas de Cabo Roig, Orihuela costa.

Jede Villa verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, Gäste-WC, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, große Terrasse, privater Garten mit dem Pool und abseits der Straße Parkplatz.  
Eine Option Keller zu einem Aufpreis.

Eigenschaften:

Aluminium-Außentischlerei mit hochwertigen Profilen.  
Vollständig ausgestattete Schränke und Ankleiden.  
Innenschreinerei in lackiertem Holz.  
Küchenmöbel.  
Beleuchtungspaket.  
Motorisierte selbstschließende Jalousien in den Schlafzimmern.  
Sanitäranlagen, voll ausgestattete Bäder.  
Pool mit Lounge-Bereich.  
Porzellanfliesen mit flexiblem C2-Kleber.  
Glatter Anstrich innen.  
Spezielle thermische und akustische Isolierung.  
Vollständig angelegter Garten.  
Privater Pool.  
Bildtelefon.  
Pre-Installation der Klimaanlage durch Verhalten.  
Energieeffizienter Aero-Warmwasserbereiter.  
Fußbodenheizung in den Bädern.

Lomas de Cabo Roig liegt einen Kilometer landeinwärts von der Küste von Cabo Roig mit schönen Stränden, Teil der Orihuela Costa.

Es befindet sich in einem Gebiet, das gut an das Straßennetz angebunden ist und über zahlreiche Einrichtungen und Einkaufszentren in der Nähe verfügt.

Lomas de Cabo Roig befindet sich 30 Minuten vom Flughafen Alicante und 1 Stunde Murcia - Corvera Flughafen.

## Wohnort

Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela Costa ist eine beliebte Küstenregion in der Provinz Alicante im Süden der Costa Blanca. Es handelt sich um eine Ansammlung von Wohngebieten und Siedlungen, die eine Mischung aus dauerhaften Wohnsitzen, Ferienhäusern und touristischen Unterkünften bietet.

Bekannt ist Orihuela Costa für seine wunderschönen Mittelmeerstrände, kristallklares Wasser und ein ganzjährig angenehmes Klima. Die Gegend verfügt über mehrere...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

