



## Villa in Rojales - Neubau

ROJALES

699.900€

ID # N6530



150m<sup>2</sup>



3



3



530m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

### NEU GEBAUTE VILLEN IN CIUDAD QUESADA

In Ciudad Quesada werden auf 530 m<sup>2</sup> großen Grundstücken neue, einzigartige, unabhängige Villen nach Maß gebaut, die sich durch modernstes Design und Qualität auszeichnen.

Es gibt 3 Villenmodelle, aus denen die Kunden wählen können, wenn sie sich für den Kauf einer maßgeschneiderten Signaturvilla entscheiden.

Die drei Villenmodelle können bis ins kleinste Detail personalisiert werden und sind in zwei Größen erhältlich: 150 m<sup>2</sup> und 160 m<sup>2</sup>.

Diese Villen verfügen über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder, verteilt auf ein oder zwei Ebenen, mit einem optionalen Untergeschoss und einem privaten Pool.

Alle Annehmlichkeiten sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Ciudad Quesada ist eine große Urbanisation innerhalb von Rojales in einem kleinen und schönen Dorf mit allen wichtigen Dienstleistungen und viele Freizeitpunkte zur Verfügung gestellt.

Der Ort hat eine wunderbare Lage neben dem Golfplatz La Marquesa.

Um die schönen Strände von Guardamar del Segura zu genießen, braucht man nur zehn Minuten mit dem Auto. Es ist auch teilweise von der Lagune von La Mata, ein Raum der biologischen Vielfalt und Natur mit 700 Hektar umgeben.

Ciudad Quesada liegt an einem angenehmen Südhang in der Provinz Alicante und bietet eine großartige und aufregende Lebensqualität in der Sonne.

Die Stadt hat sich in den letzten zwei Jahrzehnten rasant entwickelt und bietet ein breites Spektrum an Immobilien für jeden Bedarf und jeden Geldbeutel, darunter freistehende Villen, kleinere geschlossene Wohnanlagen, Bungalows und Apartments.

Auch die Annehmlichkeiten in Quesada haben sich im Laufe der Zeit verbessert, so dass es heute eine Vielzahl von Bars, Restaurants, Geschäften und Supermärkten sowie mehrere Banken, Zahnkliniken, Apotheken, Friseursalons, Zeitungsläden, Tabakläden und ein neues medizinisches Zentrum in der Urbanisation Doña Pepa gibt.

## Wohnort

Rojales, Costa Blanca Süd, Alicante

Rojales liegt in der Region La Vega Baja in Alicante und ist ein faszinierendes Reiseziel, dessen Vergangenheit und Landschaft von Wasser geprägt ist. Nur eine kurze Fahrt vom Mittelmeer entfernt, vereint Rojales den Reiz des spanischen Hinterlands mit leichtem Zugang zur Küste und stellt somit ein perfektes Ziel für Reisende, die ländliche und natürliche Erlebnisse suchen, dar.

Sehenswürdigkeiten und Aktivitäten

Hydraulisches...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

