



## Villa in Alfás del Pi - Neubau

ALFAS DEL PI

404.500€

ID # N7421



114m<sup>2</sup>



3



2



500m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

### NEUBAU-VILLEN IN ALFAS DEL PI

Neubauprojekt von modernen Einfamilienhäusern mit exklusivem Design, dessen Ziel es ist, eine wirtschaftlich tragfähige Option auf einem zunehmend unzugänglichen Immobilienmarkt zu bieten.

Das Konzept der Häuser basiert auf der Optimierung von Funktionalität, Kosten und Design. Das Ergebnis sind 3 Hausmodelle, die auf persönliche und räumliche Bedürfnisse eingehen:

alle auf einer Etage, mit 2 und 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränken, Terrasse, privatem Garten mit Pool und Parkplatz.

Darüber hinaus sind zahlreiche Optionen der Oberflächen, Arten von Klimaanlage, Eigenverbrauch mit Photovoltaik-Panels oder Haussteuerung mit Hausautomation vorgeschlagen.

Diese Villen bieten Ihnen also die Möglichkeit, ein bereits entworfenes Produkt zu konfigurieren, das an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann, und das zu einem festen Preis.

An der Mittelmeerküste gelegen, grenzt Alfaz del Pi an die Gemeinden Altea, La Nucia und Benidorm.

Das Stadtzentrum liegt etwa 3 km im Landesinneren an den Hängen der Sierra Helada, aber die Gemeinde verfügt über einen 4 km langen Küstenstreifen, an dem der Strand von Albir hervorsteht.

Die Stadt ist 49 km von Alicante, der Hauptstadt der Provinz, und 142 km von Valencia, der Hauptstadt der Autonomen Gemeinschaft Valencia, entfernt.

## Wohnort

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante

L'Alfàs del Pi ist eine schöne valencianische Stadt und Gemeinde in der Comarca Marina Baixa in der Provinz Alicante, Spanien. Sie liegt am Fuße der Serra Gelada und umfasst eine Gesamtbevölkerung von 22.000 Einwohnern.

Auf der Costa Blanca ist Alfaz del Pi dafür bekannt, dass es mehr ausländische Vollzeitbewohner als spanische Einwohner gibt. Tatsächlich besitzt diese Stadt die zweitgrößte Konzentration von norwegischen...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

