



## Reihenhaus in Orihuela Costa - Neubau

ORIHUELA COSTA

328.000€

ID # N6909



100m<sup>2</sup>



3



2



167m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- Dachterrasse
- Nähe Golfplatz
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### NEUBAU EINFAMILIENWOHNUNGEN IN ORIHUELA COSTA

Neu gebaute Doppelhaushälften und Doppelhaushälften in Las Filipinas, Orihuela Costa.

Der Komplex besteht aus 10 Reihenhäusern und 2 Doppelhaushälften mit jeweils 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, vorderen und hinteren Patios und einer eigenen Dachterrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer mit Küchenzeile, ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer.

Auf der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer. Vom Schlafzimmer gibt es einen Ausgang auf einen sonnigen Balkon mit Platz für Terrassenmöbel.

Im Obergeschoss befindet sich die Dachterrasse, auf der eine Außenküche, ein Jacuzzi und ein Chill-out-Bereich eingerichtet werden können.

Die Wohnungen sind mit vorinstallierter Klimaanlage, Badezimmern, arothermischem Warmwassersystem, Gegensprechanlage, LED-Beleuchtungspaket, Außenküche und Parkplatz ausgestattet.

Privater Swimmingpool 5,5 x 2,5 m .

Die Anlage befindet sich in der Nähe von drei beliebten Golfplätzen (Villamartin, Las Ramblas und Campoamor), nur fünf Minuten von den besten Stränden der Orihuela Costa entfernt.

In wenigen Minuten zu Fuß finden Sie alle Dienstleistungen wie Bars, Restaurants und Geschäfte, La Fuente Einkaufszentrum.

Las Filipinas liegt etwa 10 Minuten von der berühmten Villamartin Plaza und dem Golfplatz entfernt, wo Sie zahlreiche Bars und Restaurants, einen Supermarkt, Banken, einen Taxistand und die örtliche Bushaltestelle finden.

Die goldenen Strände der Orihuela Costa sind nur 5 Autominuten entfernt, ebenso wie das neue Einkaufszentrum Zenia Boulevard (das größte Einkaufszentrum in der Provinz Alicante mit dem größten Primark-Kleidungsgeschäft in Europa).

Es gibt 3 weitere Golfplätze, die alle innerhalb von 5 Autominuten erreichbar sind. Im nahe gelegenen Hotel Campoamor gibt es Tennisplätze und Tennisunterricht. Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind 45 Autominuten entfernt.

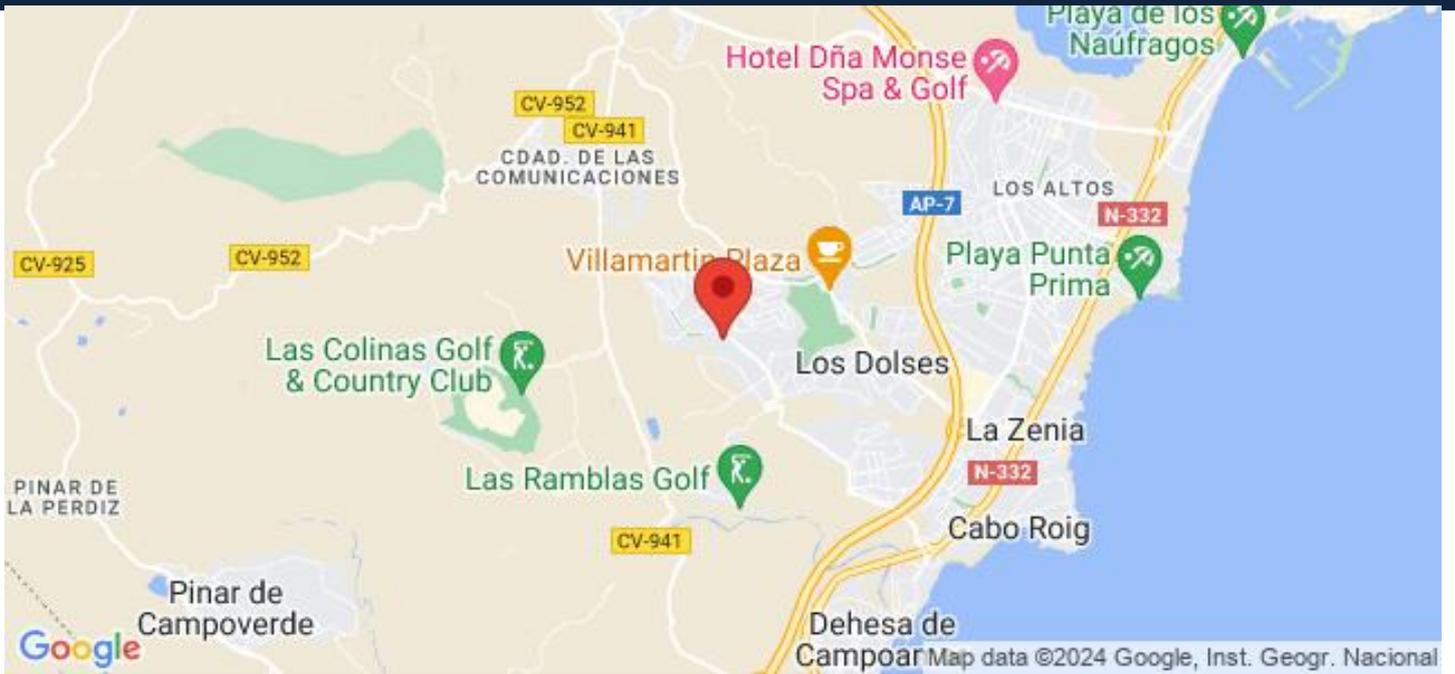
## Wohnort

Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela Costa ist eine beliebte Küstenregion in der Provinz Alicante im Süden der Costa Blanca. Es handelt sich um eine Ansammlung von Wohngebieten und Siedlungen, die eine Mischung aus dauerhaften Wohnsitzen, Ferienhäusern und touristischen Unterkünften bietet.

Bekannt ist Orihuela Costa für seine wunderschönen Mittelmeerstrände, kristallklares Wasser und ein ganzjährig angenehmes Klima. Die Gegend verfügt über mehrere...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

