



## Villa in Los Montesinos - Neubau

LOS MONTESINOS

406.600€

ID # N3782



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Dachterrasse

• Nähe Golfplatz

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Neubauvillen in Los Montesinos (südlich von Alicante).

Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, 1 WC, privatem Pool und Solarium.

In 2 Ebenen verteilt:

- Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit Küche, Terrasse, Toiletten, 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, 1 Badezimmer, Terrasse und privatem Pool.

- Der erste Stock verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Terrassen.

- Solarium

Das Haus hat eine tolle Leuchtkraft und ein gutes Design.

IM PREIS INBEGRIFFEN:

Schwimmbad.

Vorinstallation A / C.

Garten Kunstrasen

Solarium.

Autotürmotorisierung.

Keramikkochfeld, Backofen und Rauchabzug

Fußbodenheizung in den Bädern

Duschwände

Video-Gegensprechanlage

Motorisierte Aluminiumjalousien

Ideale Lage, um die Ruhe mit allen Dienstleistungen, Restaurants, Apotheken usw. zu genießen ... nur 2 Minuten zu Fuß.

Umgeben von mehreren Golfplätzen von großem Prestige und ganz in der Nähe der Strände von Guardamar und Torrevieja. Die nahe gelegenen Naturschutzgebiete und ihre Seen eignen sich perfekt zum Beobachten von Vögeln, Wandern, Radfahren und Reiten.

Los Montesinos liegen zwischen den Salzseen von Torrevieja und La Mata und schaffen einen einzigartigen und gesunden Lebensstil.

Entfernung zum Meer 8 km, zum Golf 5 km und zum Flughafen Alicante 29 km.

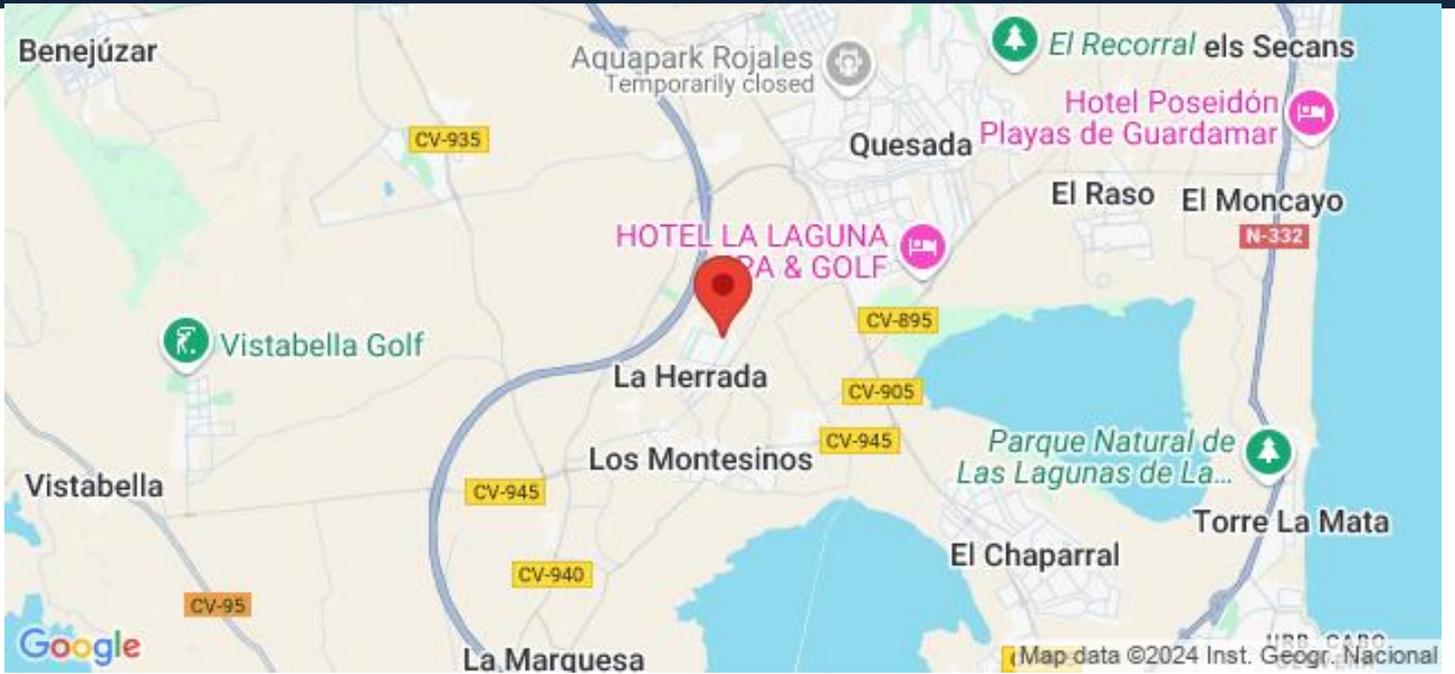
## Wohnort

Los Montesinos, Costa Blanca Süd, Alicante

Los Montesinos ist eine kleine Stadt in der Provinz Alicante in der Valencianischen Gemeinschaft, Spanien. Sie liegt in der Region Vega Baja del Segura und ist für ihre friedliche Atmosphäre, natürliche Schönheit und die Nähe zu den Salzseen von Torrevieja bekannt.

Mit einer Bevölkerung von etwa 5.000 Einwohnern bietet Los Montesinos ein entspanntes und traditionelles spanisches Dorferlebnis. Umgeben ist die Stadt ist von landwirtschaftlichen Feldern, die...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

