



Villa in Torrevieja - Neubau

TORREVIEJA

660.000€

ID # N6041



230m²



3



4



227m²



- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- Dachterrasse
- Basement
- Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beschreibung

VILLA AM STRAND VON LA MATA - TORREVIEJA!

Exklusive Villa zwischen "La Mata" und "Cabo Cervera", die Entfernung zum Meer beträgt 140 Meter von der Villa und 250 Meter vom Badestrand "Cabo Cervera" und 350 Meter von den Stränden von "La Mata" . Mehrere der besten Restaurants der Gegend befinden sich im Umkreis von 200 m und mehrere Servicebereiche im Umkreis von 350 m.

Das Haus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss, Keller und Solarium. Mit privatem Salzwasserpool mit Jet für Halswirbel, privatem Grundstück, Terrassen, Parkplätzen und Solarium mit Whirlpool und Bartheke.

Villa im modernen Stil, sehr hell, mit freiem Blick auf das Meer, verfügt über große Räume: Wohnzimmer-Esszimmer-Küche, 3 Schlafzimmer (2 davon mit Bad-Suite), 4 Bäder und offene Fläche in einem komplett fertiggestellten Souterrain , deren Nutzung vom Käufer gewählt werden kann (z. B. um ein Haus mit 5 Schlafzimmern, 4 Bädern, 2 Wohnzimmern zu vervollständigen oder einen Fitnessbereich, Weinkeller, großen Fernsehraum ... zu haben)

Der Zugang von natürlichem Licht zum Souterrain erfolgt durch große Fenster zu einer Terrasse mit direktem Licht, die die Häuser trennt.

Darüber hinaus wird die Villa geliefert mit:

- Gartenbereich auf einem Grundstück mit hochwertigem Kunstrasen.
- Komplett installierte Fassaden- und Grundstücksbeleuchtung.
- Parkplatz auf dem Grundstück.
- Unpolierte unregelmäßige Paladian-Travertin-Natursteindetails an den Fassaden.
- Treppe zum spiralförmigen Solarium mit einer großen quadratischen Grundfläche.
- Fußbodenheizung in den Badezimmern im Erdgeschoss und im ersten Stock.
- Vorinstallation der Klimaanlage durch Kanäle im Erdgeschoss und im ersten Stock.
- Vorinstallation von Klimaanlage durch Splits im Keller.
- PVC-Fenster mit vandalismusgeschütztem Glas, UVA-Filter, Schallschutz und motorisierten Jalousien.

Ihr Traum am Mittelmeer wartet auf Sie!

Wohnort

Torrevieja, Costa Blanca Süd, Alicante

Torrevieja ist eine Küstenstadt an der Costa Blanca in der Provinz Alicante, Spanien. Die Stadt liegt etwa 50 Kilometer südlich von Alicante und ist bekannt für ihre wunderschönen Strände, angenehmes Klima und lebendige Atmosphäre. Die Stadt hat rund 80.000 Einwohnern, während der Touristensaison steigt die Zahl allerdings signifikant an.

Eine der Hauptattraktionen von Torrevieja ist ihre atemberaubende Küste, die sich über 20...





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

