



Villa in Moraira_Teulada - Neubau

MORAIRA_TEULADA

1.695.000€

ID # N6425



346m²



4



4



13000m²



- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- Dachterrasse
- Basement
- Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

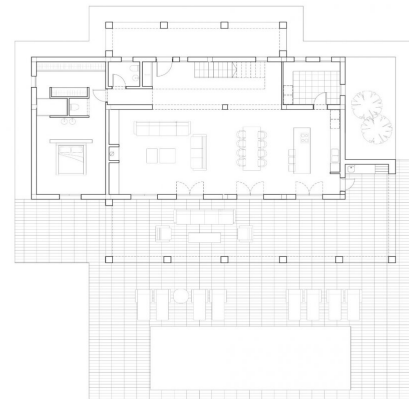
Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



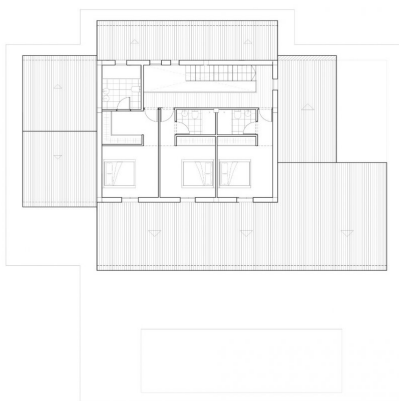


Superficie	Construida
Puerta Baja	
Vivienda	188.35 m ²
Parriche 1	22.84 m ²
Parriche 2	77.07 m ²
Terreno	147.25 m ²
Piscina	48.00 m ²
Parricho	42.21 m ²
Puerta Alta	
Vivienda	97.00 m ²
Puerta Sotano	
Vivienda	81.54 m ²
Bodega	12.46 m ²



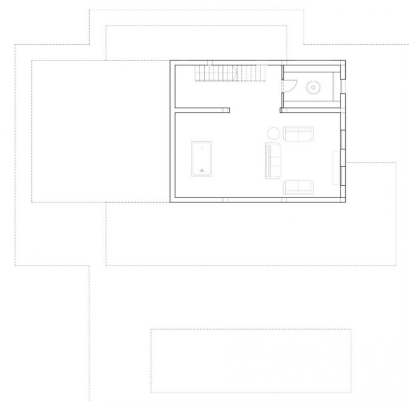
PLANTA BAJA

Superficie	Construida
Puerta Baja	
Vivienda	188.35 m ²
Parriche 1	22.84 m ²
Parriche 2	77.07 m ²
Terreno	147.25 m ²
Piscina	48.00 m ²
Parricho	42.21 m ²
Puerta Alta	
Vivienda	97.00 m ²
Puerta Sotano	
Vivienda	81.54 m ²
Bodega	12.46 m ²



PLANTA ALTA

Superficie	Construida
Puerta Baja	
Vivienda	188.35 m ²
Parriche 1	22.84 m ²
Parriche 2	77.07 m ²
Terreno	147.25 m ²
Piscina	48.00 m ²
Parricho	42.21 m ²
Puerta Alta	
Vivienda	97.00 m ²
Puerta Sotano	
Vivienda	81.54 m ²
Bodega	12.46 m ²



PLANTA SOTANO



Beschreibung

NEU GEBaute VILLA IN MORAIRA MIT BLICK AUFS MEER

Neubau-Villa in Moraira mit privatem Pool und Meerblick.

Im Erdgeschoss finden wir einen großen Wohn-Essbereich und offene Küche, Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Bad, vordere Terrasse mit Zugang zum Pool.

Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 3 Bäder en suite.

Wie auch hier haben Sie Keller von 81m² mit Weinkeller.

Villa wird mit hochwertigen Materialien gebaut werden.

Die Küche wird vom Kunden gewählt werden, Küchenschränke, Arbeitsplatte und Geräte.

Klimaanlage mit Klimatisierungssystem (Kondensat) in den Wohn- und Schlafzimmern.
Marke Mitsubishi.

Das Schwimmbad wird mit einer Außendusche gebaut
Dusche (Warm-/Kaltwasseranschluss).

Automatisches Einfahrtstor für die Autos mit Fernbedienung und automatische Fußgängertür.

Der Garten wird vom Kunden ausgewählt.

Moraira ist eine kleine Stadt mit guten Restaurants, Bars und vielen Supermärkten in der Nähe.

Es gibt einen sehr angenehmen Strand direkt neben der Stadt, der für Familien geeignet ist.

Von der Strandpromenade aus hat man einen herrlichen Blick auf den Penon Ifach auf der anderen Seite der Bucht von Calpe. Die Küstenstraße dorthin ist es wert, mit einigen spektakulären Aussichten.

Moraira liegt etwa 1 Stunde und 15 Minuten nördlich der A7 vom Flughafen Alicante entfernt und ist relativ leicht zu erreichen. Vom Flughafen Valencia ist es etwa die gleiche Entfernung oder etwas weniger südlich.

Wohnort

Moraira_Teulada, Costa Blanca Süd, Alicante





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

