



## Villa in Alfás del Pi - Neubau

ALFAS DEL PI

698.000€

ID # N7726



169m<sup>2</sup>



4



2



820m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

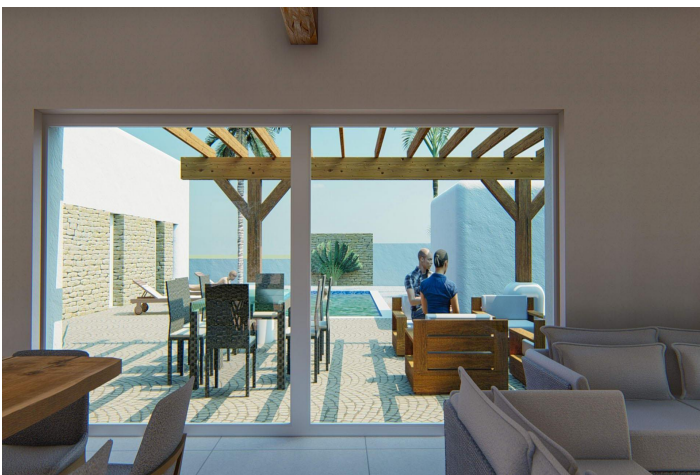
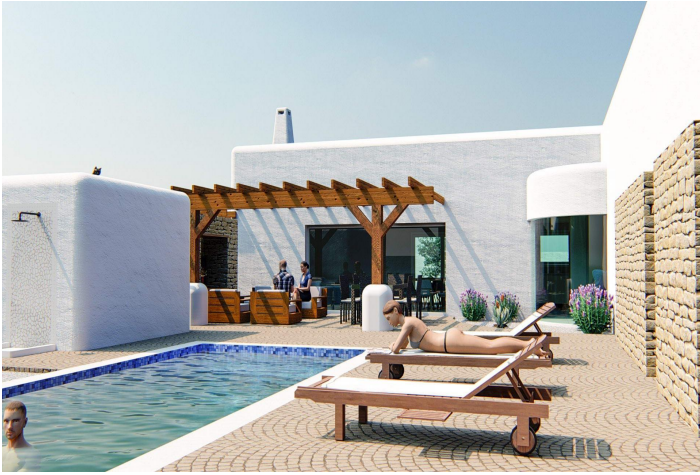
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

NEU GEBaute VILLEN IM IBIZENKISCHEN STIL IN ALFAZ DEL PI

Fantastische Neubauvillen im Ibiza-Stil in Alfaz del Pi, in der Nähe der Urbanisation El Arabi. In der Nähe des Stadtzentrums von Alfaz del Pi (Geschäfte, Sportzentrum, Schulen) und nur wenige Minuten von El Albir entfernt mit einfacher Anbindung.

Dies ist ein einstöckiges Haus, das in "L"-Form artikuliert ist, mit einem öffentlichen Volumen (Küche, Wohnzimmer und Esszimmer) und ein öffentliches Volumen (3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Büro, 1 Waschküche / Hauswirtschaftsraum). Sie sind durch eine runde Halle mit gebogenem Glas verbunden, die den Nutzer beim Betreten des Hauses mit dem Blick auf einen Olivenbaum und den großen, nach Süden ausgerichteten Terrassen-/Poolbereich empfängt.

Der private Bereich hat eine größere Dachhöhe als normal und ist mit Holzbalken, Holzwänden und Küchenpaneelen verziert. Es gibt ein massives, großes Schiebefenster, das in die Wand eingelassen ist, wenn es geschlossen ist, und das mit einem großen Pergolabereich verbunden ist, der als Puffer zwischen dem Innenraum und der Poolterrasse dient.

Das Projekt verfügt auch über einen Außenlagerraum und eine große Pergola über dem Parkplatz.

Alfaz del Pi liegt zwischen Altea und Benidorm an der nördlichen Costa Blanca in Spanien.

Alfaz del Pi liegt ganz in der Nähe von Albir, das für seinen schönen Sandstrand, den Playa de Racó de l'Albir, berühmt ist. Er wurde mehrmals mit dem Blauen Band der Europäischen Union ausgezeichnet.

Der Flughafen Alicante ist 45 Autominuten entfernt.

## Wohnort

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante

L'Alfàs del Pi ist eine schöne valencianische Stadt und Gemeinde in der Comarca Marina Baixa in der Provinz Alicante, Spanien. Sie liegt am Fuße der Serra Gelada und umfasst eine Gesamtbevölkerung von 22.000 Einwohnern.

Auf der Costa Blanca ist Alfas del Pi dafür bekannt, dass es mehr ausländische Vollzeiteinwohner als spanische Einwohner gibt. Tatsächlich besitzt diese Stadt die zweitgrößte Konzentration von norwegischen...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

