



## Villa in Orihuela Costa - Neubau

ORIHUELA COSTA

1.490.000€

ID # N8144



381m<sup>2</sup>



5



3



1500m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- Nähe Golfplatz
- Basement
- Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

NEU GEBaute VILLA IN LAS FILIPINAS

Neubau-Luxus-Villa in Las Filipinas, Villamartin.

Villa bauen auf dem Grundstück von 1500m<sup>2</sup>, hat 5 Schlafzimmer, 3 Bäder, Gäste-WC, offene Küche mit Wohnbereich, private Sonnenterrasse, Keller, privaten Garten mit dem Pool und Doppelgarage.

Moderne Oberflächen und ein Design, das Komfort mit moderner Ästhetik verbindet.

Die Fertigstellung ist für Juni 2025 geplant.

Die Villa befindet sich in einem der neuen Viertel von Orihuela Costa, in der Nähe der Villamartin Plaza und des Golfplatzes von Villamartin, wo Sie zahlreiche Bars und Restaurants, Supermärkte, Banken, einen Taxistand und die örtliche Bushaltestelle finden.

Die Strände von Orihuela Costa sind nur 5 Autominuten entfernt, ebenso wie das neue Einkaufszentrum Zenia Boulevard (das größte Einkaufszentrum der Provinz Alicante).

Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind in 45 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

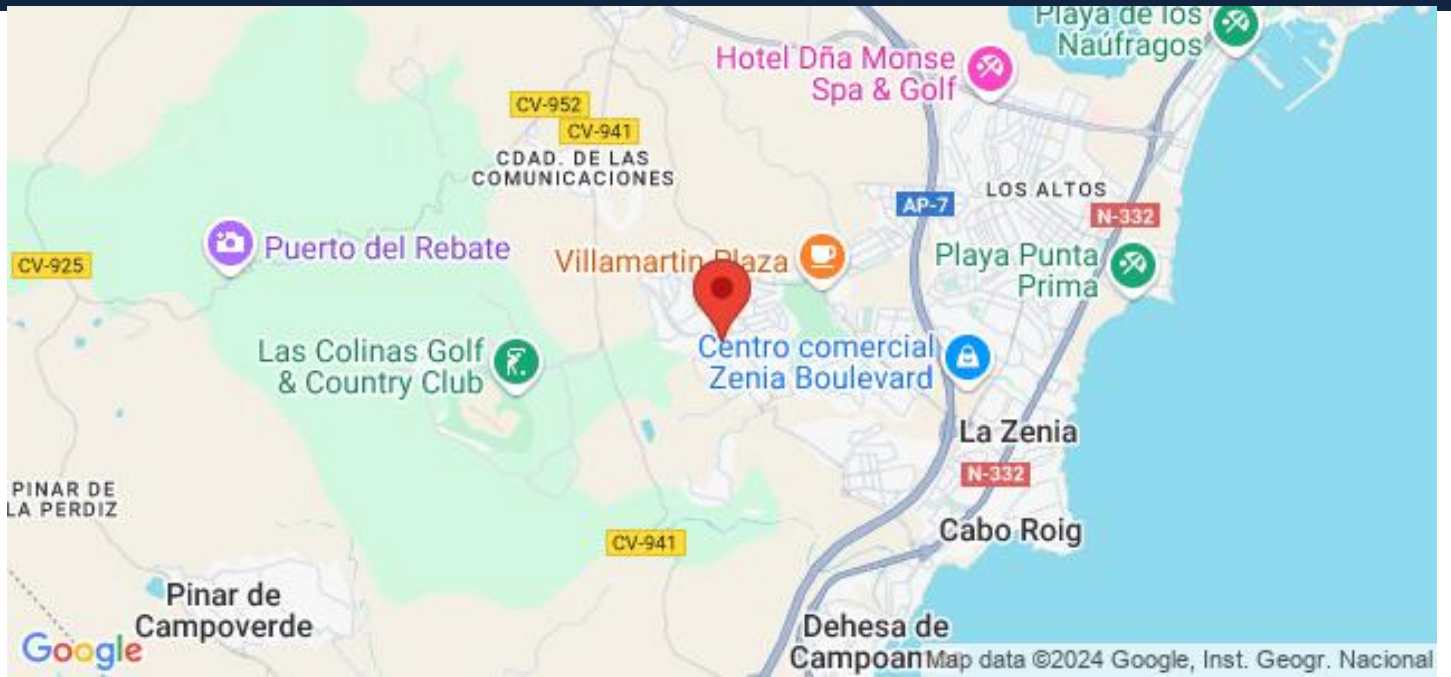
## Wohnort

Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela Costa ist eine beliebte Küstenregion in der Provinz Alicante im Süden der Costa Blanca. Es handelt sich um eine Ansammlung von Wohngebieten und Siedlungen, die eine Mischung aus dauerhaften Wohnsitzen, Ferienhäusern und touristischen Unterkünften bietet.

Bekannt ist Orihuela Costa für seine wunderschönen Mittelmeerstrände, kristallklares Wasser und ein ganzjährig angenehmes Klima. Die Gegend verfügt über mehrere...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

