



## Villa in Alfás del Pi - Neubau

ALFAS DEL PI

3.725.000€

ID # SP0653



620m<sup>2</sup>



4



6



1150m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Lift

• Jacuzzi

• Dachterrasse

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

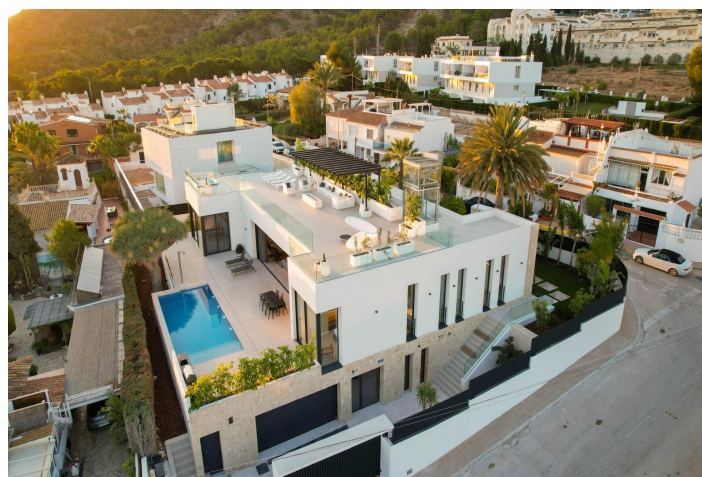
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

### NEU GEBAUTE LUXUSVILLA IN ALBIR MIT MEERBLICK

Luxuriöse Neubauvilla mit avantgardistischem Design, das sich durch klare Linien und ausgewählte Materialien auszeichnet. Die imposanten, vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster fangen die Essenz der Umgebung ein und durchfluten jeden Raum mit natürlichem Licht und einer Meeresbrise.

Das Herzstück der Luxusvilla ist das geräumige Wohnzimmer, das sich zu einem unvergleichlichen Panoramablick öffnet.

Die Villa verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer und 6 luxuriöse Badezimmer, alle mit hochwertigen Oberflächen, die einen unvergleichlichen Stil widerspiegeln. Die offene Küche, ausgestattet mit den besten Geräten und einer exquisiten Auswahl an Oberflächen, ist das Herzstück dieses Hauses, ein Ort, an dem Funktionalität auf Schönheit trifft. Darüber hinaus sorgen eine Strahlungsheizung und ein Kamin für eine perfekte Temperatur und eine gemütliche Atmosphäre zu allen Jahreszeiten.

Das Untergeschoss ist offen gestaltet und bietet Platz für mindestens 6 Autos. Im Untergeschoss kann je nach Geschmack des Kunden ein Keller, ein Fitnessraum oder ein Kinoraum eingerichtet werden.

Privater Pool, umgeben von einem üppigen Garten, von dem aus man den Blick auf die gesamte Bucht von El Albir und Altea sowie die Sierra Helada genießen kann.

Diese exklusive Immobilie ist schlüsselfertig, bereit für den anspruchsvollen Käufer, der die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Lebensstil sucht.

Und das Beste ist, dass Sie die atemberaubenden Sonnenuntergänge genießen können, die Ihnen die privilegierte Lage im Leuchtturm von L'Albir bietet, einem wahren Paradies an der Costa Blanca.

Die Villa liegt nur 400 Meter vom kristallklaren Mittelmeer und dem idyllischen Strand von Albir entfernt.

## Wohnort

Alfas del Pi, Costa Blanca Nord, Alicante

L'Alfàs del Pi ist eine schöne valencianische Stadt und Gemeinde in der Comarca Marina Baixa in der Provinz Alicante, Spanien. Sie liegt am Fuße der Serra Gelada und umfasst eine Gesamtbevölkerung von 22.000 Einwohnern.

Auf der Costa Blanca ist Alfas del Pi dafür bekannt, dass es mehr ausländische Vollzeitbewohner als spanische Einwohner gibt. Tatsächlich besitzt diese Stadt die zweitgrößte Konzentration von norwegischen...







**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

