



## Villa in Altea - Neubau

ALTEA

1.760.000€

ID # SP0533



331m<sup>2</sup>



4



5



823m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Lift

• A/C

• Basement

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

### NEUBAU VILLA IN ALTEA HILLS

Neubau-Villa auf den Hügeln von Elite gesicherte Urbanisation an der Küste der Costa Blanca - Altea Hills gelegen. Der Blick auf das Meer und die Küstenstädte unten, ungestört von allem, ist ein Anblick wert die Villa selbst.

Eine 3-stöckige Schönheit mit 4 Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, perfekter Verarbeitung und einem High-Tech-Design - genug, um sich völlig in sie zu verlieben. Die vielen Möglichkeiten, die Villa zu verändern und umzugestalten, sorgen dafür, dass sie perfekt zu Ihren Wünschen und Vorstellungen passt.

Die Villa steht auf einem Grundstück von 823 m<sup>2</sup> und hat eine Wohnfläche von 330m<sup>2</sup>, verfügt über einen Infinity-Pool mit Salzwassersystem und eine Garage, die Platz für 3 Autos bietet.

Obwohl es weit weg vom Lärm der Stadt liegt, ist es gut mit allen wichtigen Orten in der Umgebung verbunden. In nur 10 Minuten erreicht man die nahegelegene Stadt Altea, in 5 Minuten den Hafen Marina Greenwich und die AP-7, von der aus man in knapp einer halben Stunde in die Stadt Alicante fahren kann.

Die für den Bau der Villa verwendeten Materialien sind die besten auf dem Markt, so dass Sie die beste Qualität und Erfahrung in Ihrer Villa genießen können, die Ihnen wirklich etwas wert ist.

Altea Hills ist weltweit bekannt als eine der luxuriösesten Gemeinden an der Costa Blanca. Neben einem 24/7-Sicherheitsdienst bietet sie immer blühende Gemeinschaftsgärten mit verschiedenen Erholungszonen, ein Restaurant, einen Tennisclub und ein 5-Sterne-Spa-Hotel mit Wellnesseinrichtungen.

Altea ist eines der charmantesten Dörfer an der Costa Blanca. Es trägt auch den offiziellen Titel Kulturhauptstadt der Valencianischen Gemeinschaft.

Altea verfügt über eine mehr als 8 km lange Küste, an der sich Steilküsten und kleine Buchten mit flachen Strandabschnitten abwechseln.

Der Flughafen von Alicante ist 50 Autominuten und der Flughafen von Valencia 1,5 Autostunden entfernt.

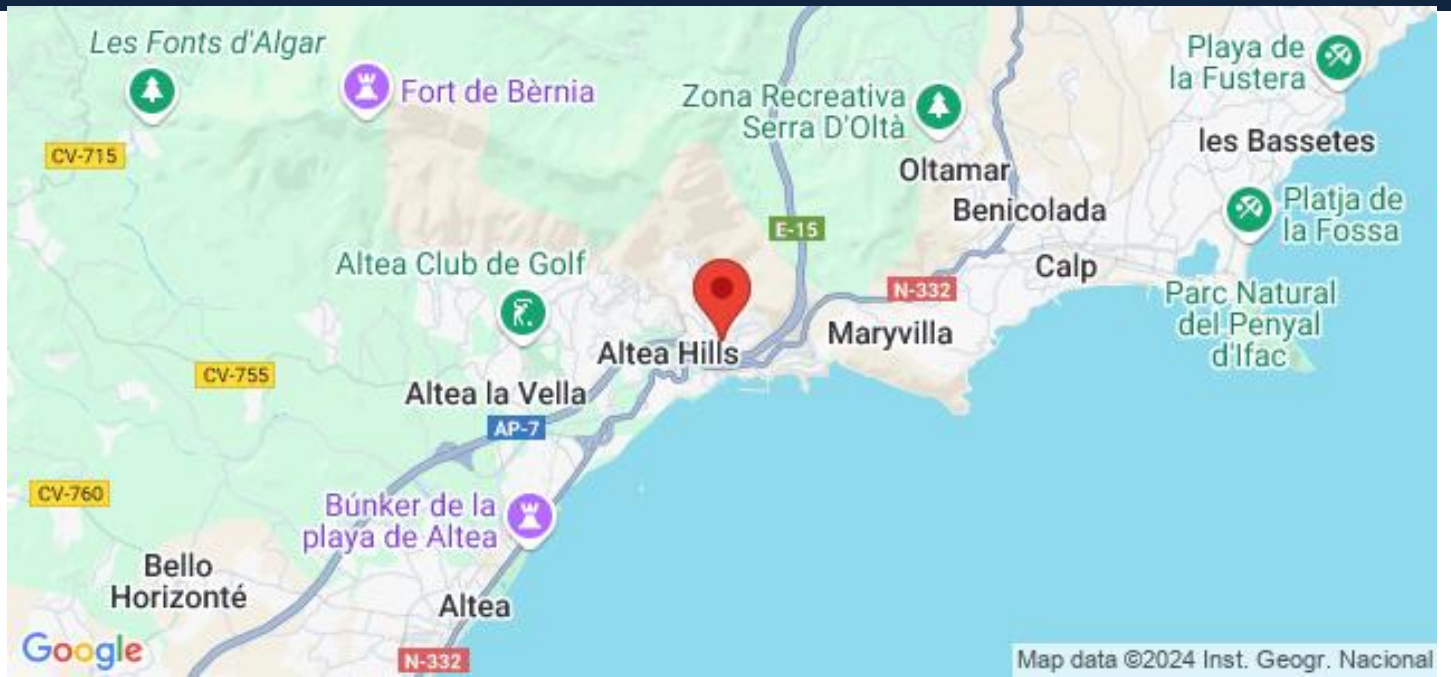
## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine bezaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders bezaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

