



## Villa in Altea - Neubau

ALTEA

2.111.500€

ID # SP0686



254m<sup>2</sup>



4



6



1252m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Lift

• Dachterrasse

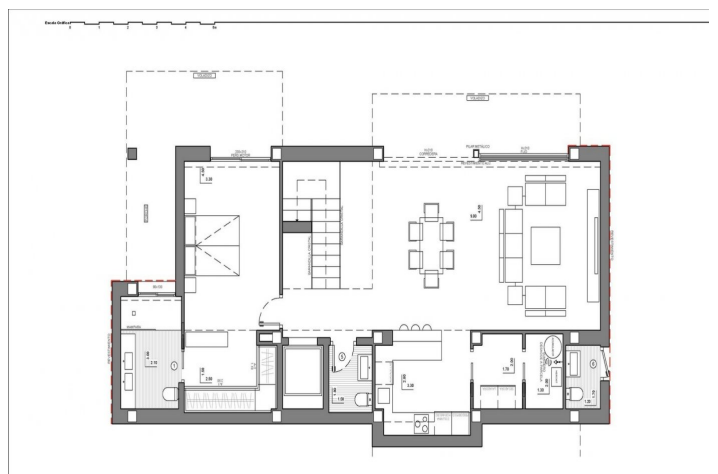
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### LUXUSVILLA MIT ATEMBERAUBENDEM MEERBLICK

In der Sierra de Altea mit beeindruckendem Meerblick stoßen wir auf diese brandneue Villa im minimalistischen Stil mit bester Qualität und perfektem Design.

Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen, die oberste Etage verfügt über eine Garage für zwei Autos und eine Eingangshalle, über die wir auf den Rest des Grundstücks zugreifen können. In der mittleren Etage befinden sich drei der vier Schlafzimmer dieses Hauses, zwei Hauptschlafzimmer und zwei weitere Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer auf dieser Etage bietet die perfekte Lage, um den herrlichen Meerblick zu genießen. Es hat Zugang zu einer privaten Terrasse und verfügt über ein eigenes Bad sowie einen begehbaren Kleiderschrank. Die anderen beiden Schlafzimmer haben jeweils ein eigenes Bad, geräumige Kleiderschränke und teilen sich eine Terrasse. Es gibt auch zusätzliche Schränke im Korridor, der zu den Schlafzimmern führt.

Das Erdgeschoss ist in zwei Bereiche unterteilt, die durch eine Halle und das Treppenhaus getrennt sind. Auf der einen Seite befindet sich das vierte Schlafzimmer mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und Zugang zur Hauptterrasse mit Veranda. Auf der anderen Seite befindet sich eine Gästetoilette, eine Küche, die zum Esszimmer hin offen ist, mit einer Mittelinsel. Auf dieser Mittelinsel befindet sich der Kochbereich und ein schöner Ort zum Frühstück, der Speisesaal mit direktem Zugang zu die Veranda und ein helles Wohnzimmer. Drei Freiflächen, die mit Tageslicht aus dem Mittelmeer strahlen und vor allem mit dem Äußeren des Anwesens verbunden sind, mit mehreren Veranden, einer Gästetoilette im Freien, einer großen Terrasse und einem Swimmingpool. Der Pool hat eine endlose Seite, so dass Sie nicht einmal eine Sekunde lang den Meerblick verpassen.

Die Villa ist mit einem Aufzug, einem Sicherheitssystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage, technischer Beleuchtung und Gartenbereichen ausgestattet. Design, Ausstattung, Qualität und herrlicher Meerblick fassen diese Villa zusammen, die in Altea an der Nord-Costa Blanca auf Sie wartet.

## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine bezaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders bezaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

