



## Villa in La Nucía - Wiederverkauf

LA NUCÍA

595.000€

ID # ES4848 C



- Schwimmbad: Ja
- Storeroom

- Terrace

- A/C

- BBQ

- Sicherheitstür

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

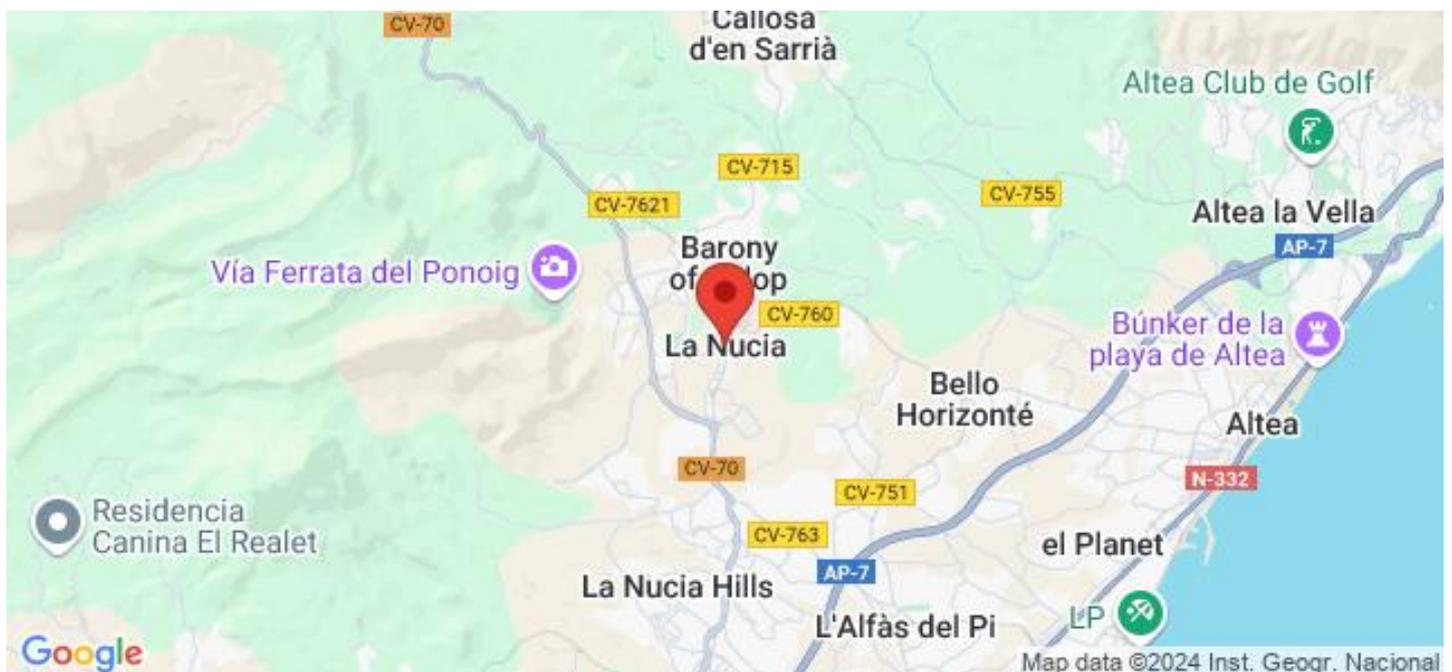
Charmante Doppelhaushälfte in der Gegend von Pinar de Garaita. Diese Immobilie zeichnet sich dadurch aus, dass sie zwei Häuser in einem bietet, was ihren Wert erheblich erhöht. Das Obergeschoss im klassischen Stil verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite mit dem Hauptschlafzimmer. Das geräumige Wohn-Esszimmer bietet Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf den Puig Campana und die Serra Gelada. Darüber hinaus verfügt diese Etage über eine kürzlich renovierte und voll ausgestattete Küche. Das Obergeschoss verfügt zudem über eine Fußbodenheizung, die im eingeschalteten Zustand zusätzliche Wärme in das Erdgeschoss bringt. Das Erdgeschoss, das komplett in einem modernen Stil renoviert wurde, bietet auch drei geräumige Schlafzimmer. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Badewanne und Dusche, und es gibt ein zweites Badezimmer, das den anderen beiden Zimmern dient. Auf dieser Etage befindet sich auch eine angenehme Terrasse mit Blick auf die öffentlichen Bereiche, ein Swimmingpool und ein Grill. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen privaten Pool und einen separaten Grill, ideal zum Genießen mit Freunden und Familie. Neben dem Grill befindet sich ein geschlossener Abstellraum, in dem sich ein Weinkeller befindet. Diese Immobilie ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine Immobilie mit außergewöhnlichen Eigenschaften in der Nähe der wichtigsten Sehenswürdigkeiten und Freizeiteinrichtungen suchen.

## Wohnort

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante

La Nucia ist ein kleiner Ort in der schönen Gemeinde Valencia in Spanien, der strategisch günstig in einem Obsttal zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, nur 3 km von der Küste von Altea entfernt, liegt. Das Stadtzentrum thront auf einer Landzunge, die das Mittelmeer überblickt. Umgeben und geschützt vor kalten Nordwinden wird die Stadt von den Bergmassiven Sierra Aitana und Aixortà.

La Nucia bietet eine Vielzahl...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

