Lexington Realty

Villa in Finestrat - Neubau

FINESTRAT **725.000€** **ID # N8314**

295m² | 3 | 2 | 326m²

- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- A/C
- Nähe Golfplatz
- Basement

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Beschreibung

NEU GEBAUTE VILLEN IN FINESTRAT

Neubauprojekt von 10 modernen Design-Villen, in einer natürlichen Umgebung mit Blick auf das Meer und die Berge, in der Nähe des Golfplatzes Puig Campana und in kurzer Entfernung zu den Städten Finestrat und Benidorm.

Das Projekt wird in zwei Bauphasen unterteilt, die wiederum zwei Arten von Häusern umfassen, mit 1 oder 2 Etagen, 3 Doppelschlafzimmern, 2 oder 3 kompletten Badezimmern, Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche, Waschküche, großer Terrasse und Garten, privatem Pool, Außenparkplatz, 1 oder 2 Mehrzweckkellern und in einigen Modellen geschlossener Tiefgarage.
Eine Option für ein Solarium gegen Aufpreis.

Villen, die mit den besten Qualitäten und den neuesten Fortschritten in der Konstruktion gebaut werden, unter anderem:
- Glasgeländer, die die Kontinuität des Ausblicks nicht unterbrechen.
- Bodenbeläge aus Feinsteinzeug erster Qualität.
- Gepanzerte Eingangstür.
- Aluminium-Außentischlerei mit Wärmebrückenunterbrechung und doppeltem Isolierglas mit niedrigem Emissionsgrad mit Luftkammer und Sicherheit in bruchgefährdeten Bereichen.
- Glatte Innenschreinerarbeiten aus weiß lackiertem Holz mit Griffen und Beschlägen aus Edelstahl.
- Vollständig ausgestattete Schiebeschränke und Ankleideräume.
- Erzeugung von Warmwasser durch ein Wärmepumpensystem mit einem 100-Liter-Speichertank, mit Unterstützung von Sonnenkollektoren auf dem Dach.
- Hochwertige Elektroinstallation 9,2kw.
- Installation von Klimaanlagen durch Kanäle mit Maschinen enthalten.
- Minimalistische Design-Küchen, voll ausgestattet mit Insel, Möbel und Geräte enthalten.
- Privater Pool mit Beleuchtung und Strandbereich mit Pflaster oder Kunstrasen.
- Vollständig anpassbarer Mehrzweckkeller, je nach Modell mit einem Garagenplatz für ein Fahrzeug und Vorinstallation für ein Elektrofahrzeug.

Die Villen befinden sich in einer privilegierten Umgebung an der Costa Blanca, in einer erhöhten Lage am Fuße der Berge, umgeben von Natur und anderen ähnlichen Urbanisationen, mit ausgezeichnetem Blick auf das Meer und die Umgebung. Sehr gute Verkehrsanbindung mit der nahe gelegenen Stadt Finestrat, 10 Autominuten von den Einkaufszentren, der Autobahn A7, den Stränden und den nahe gelegenen Städten Benidorm und Villajoyosa und 30 Minuten von der Stadt Alicante und ihrem internationalen Flughafen entfernt.

Wohnort

Finestrat, Costa Blanca Nord, Alicante

Finestrat - Sierra Cortina ist eine Wohn- und Naturgegend in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Sie liegt zwischen den Städten Benidorm und Finestrat und bietet eine einzigartige Kombination aus natürlicher Schönheit, Ruhe und Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten.

Finestrat - Sierra Cortina ist bekannt für seine malerischen Landschaften mit sanften Hügeln, üppigem Grün und Panoramablick auf das Mittelmeer. Die Gegend zeichnet...

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com