



Villa in La Nucía - Wiederverkauf

LA NUCÍA

850.000€

ID # ES4871 C



178m²



3



3



1830m²



• Schwimmbad: Ja

• Terrace

• BBQ

• Sicherheitstür

• Storeroom

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beschreibung

Dieses atemberaubende einstöckige Haus in La Nucia ist ein wahres Juwel, das Eleganz, Komfort und einen spektakulären Blick auf das Meer, die Berge und den Peñón de Calpe vereint. Auf einem Grundstück von 1830 m² und mit einer bebauten Fläche von 178 m² bietet es ausreichend idealen Platz. Beim Betreten führt eine geräumige Eingangshalle in ein helles Wohn- und Esszimmer, das mit einer offenen High-End-Küche verbunden ist, die mit Miele- und Siemens-Geräten ausgestattet ist. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, alle mit direktem Zugang nach draußen, wobei das Hauptschlafzimmer eine Suite mit eigenem Bad ist. Die anderen beiden Schlafzimmer verfügen ebenfalls über separate Badezimmer, von denen eines ideal für Gäste gestaltet ist. Das Anwesen zeichnet sich durch seine hochwertige Ausstattung mit handgefertigten Möbeln und Ibani-Badezimmern im italienischen Design aus, die mit Duravit-Toiletten und Regenduschen ausgestattet sind. Der Garten verfügt über einen beheizten Pool, eine Außendusche und eine Vielzahl einheimischer Pflanzen. Das Haus ist mit moderner Technik ausgestattet, wie Fußbodenheizung, aerothermische Energie, Hochsicherheitsfenster und Sonnenkollektoren. Darüber hinaus verfügt es über einzigartige Details wie eine automatische Beleuchtung durch Bewegungssensoren, ein anemometergesteuertes Solardachsystem und einen technischen Bereich mit Waschmaschine, Trockner und zusätzlichem Stauraum. Das Anwesen ist über ein automatisches Tor zugänglich und bietet ausreichend Parkplätze und eine sichere, energieeffiziente Umgebung.

Wohnort

La Nucía, Costa Blanca Nord, Alicante

La Nucia ist ein kleiner Ort in der schönen Gemeinde Valencia in Spanien, der strategisch günstig in einem Obsttal zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, nur 3 km von der Küste von Altea entfernt, liegt. Das Stadtzentrum thront auf einer Landzunge, die das Mittelmeer überblickt. Umgeben und geschützt vor kalten Nordwinden wird die Stadt von den Bergmassiven Sierra Aitana und Aixortà.

La Nucia bietet eine Vielzahl...



Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

