



## Doppelhaushälfte in Albir - Wiederverkauf

ALBIR

479.000€

ID # ES4891



240m<sup>2</sup>



3



3



590m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- 

- Terrace
- Kamin

- Garage
- Sicherheitstür

- A/C
- Storeroom

- BBQ

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Charmante Villa in einer ruhigen Gegend von Albir, aber zentral, nur 15 Gehminuten vom Zentrum von Albir mit allen Dienstleistungen und 20 Minuten vom Strand entfernt. Das Haus besteht aus zwei Etagen: Das Erdgeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, ein Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer verglasten Terrasse und einer offenen Terrasse. Sowohl vom Wohnzimmer und den Terrassen als auch vom Solarium aus genießen Sie einen fantastischen Blick auf die Berge. Auf dem Grundstück gibt es auch eine Sommerküche und einen Mehrzweckraum, der als Fitnessraum usw. genutzt werden kann. Der Garten ist pflegeleicht und es gibt mehrere Obstbäume, einen Salzwasserpool mit Außendusche, eine geschlossene Garage und Platz zum Parken mehrerer Autos. Das Haus ist mit Klimaanlage und Zentralheizung ausgestattet.

## Wohnort

Albir, Costa Blanca Nord, Alicante

Albir ist eine beliebte Küstenstadt in der Gemeinde Alfaz del Pi in der Provinz Alicante, Spanien und bietet eine entspannte und familienfreundliche Atmosphäre, wunderschöne Strände und atemberaubende natürliche Umgebung.

Eine der Hauptattraktionen von Albir ist sein Blue-Flag-Strand Playa del Albir, der über feinen goldenen Sand und klares türkisfarbenes Wasser verfügt - ein perfekter Ort zum Sonnenbaden, Schwimmen und...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

