



## Villa in Orihuela Costa - Neubau

ORIHUELA COSTA

800.000€

ID # N5906



92m<sup>2</sup>



2



2



500m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Dachterasse

• Pre-installed air conditioning

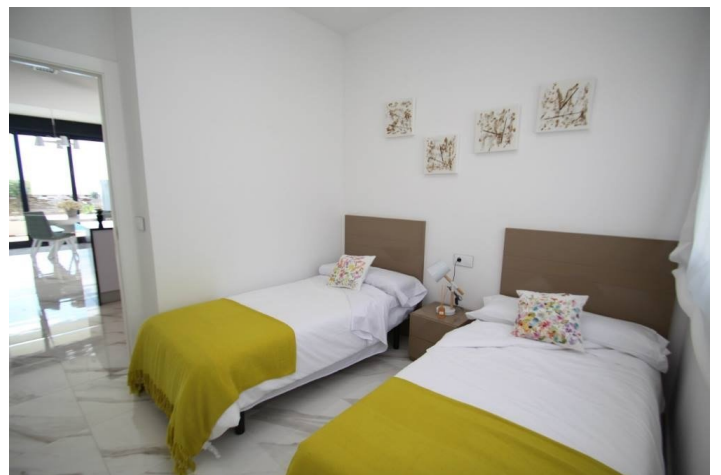
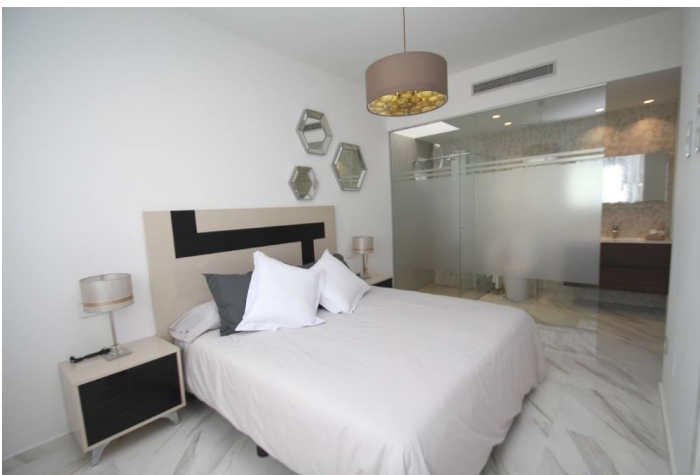
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Neubauvilla in Orihuela Costa

Möchten Sie einen exklusiven Urlaub am Meer genießen? Unmöglich, nicht auf diese hochmoderne Villa in Orihuela Costa mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, privatem Pool, Garten und luxuriösen Extras nach persönlichen Vorlieben hereinzufallen. Seine empfindliche Infrastruktur integriert sich in die Natur und bietet eine ruhige und isolierte Umgebung.

Dieses elegante Anwesen wurde mit den hochwertigsten Materialien erbaut und ist von üppiger Vegetation umgeben und nur wenige Meter von den saubersten Stränden von Campoamor entfernt: Playa de la Glea, Aguamarina und Cabo Roig. Es ist eine Freude, diese drei wunderschönen Strände, die mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wurden, in Reichweite zu haben. Wann immer Sie einen Moment der Besinnung brauchen, können Sie das kristallklare Wasser berühren oder sich auf den weichen Sand legen, um ein Buch zu lesen, während Sie dem ruhigen Rauschen des Meeres lauschen.

In der Umgebung finden Sie alle wichtigen Dienstleistungen, um das ganze Jahr über zu leben: Supermärkte, Apotheken, Cafés, Restaurants, Einkaufszentren ... Und wenn Sie sich auch für Golf begeistern, können Sie in weniger als 10 Minuten zwischen drei privilegierten Golfplätzen wählen international anerkannte Kurse, auf denen Sie Ihr Ziel unter Beweis stellen können: Las Colinas Golf, Villamartín oder Las Ramblas.

Die Aktion umfasst mehrere Hausmodelle mit 2,3,4 und bis zu 5 Schlafzimmern. Diese besondere Villa besteht aus 2 Doppelschlafzimmern, 2 Bädern, voll ausgestatteter amerikanischer Küche, offenem Wohn-Esszimmer mit toller Beleuchtung, Ausgang zum Garten und dem schönen Pool. Außerdem beinhaltet der Preis:

- Fußbodenheizung und Spiegel im Badezimmer
- Innen- und Außenbeleuchtung
- Einbauschränke
- Sicherheitstür
- Vorinstallation der Klimaanlage
- Geräte von Top-Marken

Das Haus folgt dem Trend des offenen Konzeptdesigns, bereichert großzügige Räume und bietet mehr Komfort und Wohlbefinden in seinen Innenräumen. Wenn Sie seine Qualitäten überprüfen möchten, zögern Sie nicht, einen Besuch bei unseren Immobilienmaklern zu buchen.

## Wohnort

Orihuela Costa, Costa Blanca Süd, Alicante

Orihuela Costa ist eine beliebte Küstenregion in der Provinz Alicante im Süden der Costa Blanca. Es handelt sich um eine Ansammlung von Wohngebieten und Siedlungen, die eine Mischung aus dauerhaften Wohnsitzen, Ferienhäusern und touristischen Unterkünften bietet.

Bekannt ist Orihuela Costa für seine wunderschönen Mittelmeerstrände, kristallklares Wasser und ein ganzjährig angenehmes Klima. Die Gegend verfügt über mehrere...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

