



## Villa in Altea - Wiederverkauf

ALTEA

795.000€

ID # ES4930



274m<sup>2</sup>



5



5



1500m<sup>2</sup>



- Schwimmbad: Ja
- BBQ
- Storeroom

- Laundry

- Terrace
- Kamin

- Garage
- Sicherheitstür

- A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Die geräumige und private Villa befindet sich in einer ruhigen Straße, umgeben von einem ummauerten Anwesen von mehr als 2.000 m<sup>2</sup> mit einem üppigen mediterranen Garten in Altea. Freuen Sie sich auf eine 400 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse mit einem beheizten Pool, einem Tennisplatz und einem Steingrill. Die Villa verfügt über zwei Etagen, die durch eine Außentreppe verbunden sind. Im ersten Stock befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine moderne Küche und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Meerblick. Im Erdgeschoss befindet sich ein zweiter Bereich mit einem vierten Schlafzimmer, einem Familienzimmer, einem en-suite Badezimmer, einem Hauswirtschaftsraum und einem Billardzimmer. Die Terrassen verteilen sich auf mehrere Ebenen mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Darüber hinaus kann der Tennisplatz in einen multifunktionalen Sportraum verwandelt werden. Die Unterkunft verfügt über eine Pension für bis zu 3 Personen, ein eigenes Bad und Klimaanlage. Die Villa verfügt über Highspeed-WLAN in allen Bereichen.

## Wohnort

Altea, Costa Blanca Nord, Alicante

Altea ist eine bezaubernde Küstenstadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca in Spanien. Gelegen zwischen den beliebten Touristenzielen Benidorm und Calpe, ist Altea bekannt für seine malerischen Straßen, atemberaubenden Ausblicke und bohemische Atmosphäre.

Besonders bezaubernd ist Alteas Altstadt, auch als "Casco Antiguo" oder "La Villa" bekannt. Das historische Viertel liegt auf einem Hügel und bietet atemberaubende...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

