



## Villa in Rojales - Neubau

ROJALES

504.000€

ID # SP0583



154m<sup>2</sup>



3



3



160m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Gemeinschaft

• Dachterrasse

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







## Beschreibung

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN ROJALES

Neubau-Wohnanlage mit Bungalowwohnungen, Reihenhäusern und Doppelhaushälften in Rojasles.

Moderne Neubau-Bungalow-Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern auf 2 Etagen: Erdgeschoss mit privatem Garten und ersten Stock mit privater Dachterrasse.

Moderne Stadthäuser über 2 Etagen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offener Küche und Wohnbereich, Einbauschränken, Terrassen, privatem Garten und Solarium.

Moderne Doppelhaushälften über 2 Etagen gebaut und verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 und 3 Bäder, offene Küche und den Wohnbereich, Einbauschränke, Terrassen, privaten Garten und Solarium.

Private Wohnanlage mit Grünflächen, Schwimmbad und Privatparkplatz.

Mit allen notwendigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Golfplätze, Restaurants, Gesundheitszentren.

Rojales ist eine traditionell landwirtschaftlich geprägte Stadt, die dank ihrer strategischen Lage in der Nähe der N-332 und der AP-7 zu einem der beliebtesten Reiseziele im Landesinneren von Vega Baja geworden ist.

Dank der guten Verkehrsanbindung erreicht man den Flughafen von Alicante in 20 Minuten und die Strände von Guardamar, La Mata oder Torrevieja in 15 Minuten.

Rojales bietet ein reichhaltiges und abwechslungsreiches Gastronomie- und Freizeitangebot und verfügt über den renommierten Golfplatz La Marquesa Golf.

Rojales ist ein schönes Dorf mit allen Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Naturpark in unmittelbarer Nähe der Villen.

La Marquesa Golf ist einer der geschichtsträchtigsten Golfplätze an der Costa Blanca, mit 18 Löchern und einem so besonderen wie das 17. Loch in Sawgrass. Tradition, Qualität und Erfahrung kommen zusammen, um Golfern, die uns besuchen, ein einzigartiges Erlebnis zu bieten, voller Geschichte, wo.

## Wohnort

Rojales, Costa Blanca Süd, Alicante

Rojales liegt in der Region La Vega Baja in Alicante und ist ein faszinierendes Reiseziel, dessen Vergangenheit und Landschaft von Wasser geprägt ist. Nur eine kurze Fahrt vom Mittelmeer entfernt, vereint Rojasles den Reiz des spanischen Hinterlands mit leichtem Zugang zur Küste und stellt somit ein perfektes Ziel für Reisende, die ländliche und natürliche Erlebnisse suchen, dar.

Sehenswürdigkeiten und Aktivitäten

Hydraulisches...







**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

