



## Reihenhaus in San Javier - Neubau

SAN JAVIER

549.000€

ID # N6446



220m<sup>2</sup>



3



3



200m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Dachterasse

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### NEU GEBaute STADTHÄUSER IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Neubau von Stadthäusern mit privatem Swimmingpool in Santiago de la Ribera und nur einen kurzen Spaziergang von den Stränden des Mar Menor entfernt.

Sie sind so konzipiert, dass sie den perfekten privaten, modernen Lebensraum bieten, mit doppelt verglasten Glasschiebetüren, die direkt auf einen großen Außenbereich mit privatem Swimmingpool, eingezäunten Gärten und Parkplätzen abseits der Straße führen.

Auf der Dachterrasse können Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen. Ein praktischer Abstellraum und viele Extras wie Haushaltsgeräte, Außenlautsprecher und sogar eine Sommerküche sind im Preis inbegriffen.

Nur 850 m vom Strand entfernt, ist es ein perfekter Ort, um das fantastische Klima der Gegend zu genießen, mit seiner schönen Promenade, die sowohl tagsüber als auch abends zum Spaziergehen einlädt, mit unzähligen Restaurants zur Auswahl und einigen großartigen Tapas-Bars direkt am Meer oder am beliebten Yachthafen.

Diese Gegend bietet eine Vielzahl von sportlichen Aktivitäten, darunter saisonale Wassersportarten und Golfplätze in unmittelbarer Nähe!

Santiago de la Ribera liegt am Mar Menor, an der Küste von Murcia. Dieses alte Fischerdorf hat einen 4 km langen Strand mit feinem, goldenem Sand.

Die mediterranen Gewässer sind ideal, um das ganze Jahr über Sonne, Meer und Wassersport zu genießen. Der Strand verfügt über eine attraktive, von Palmen gesäumte Promenade, die sich entlang des Strandes erstreckt.

Die Anlage liegt 30 Minuten vom Flughafen Murcia-Corvera und 1 Stunde vom Flughafen Alicante entfernt.

## Wohnort

San Javier, Costa Calida - Murcia

San Javier ist eine Stadt in der Region Murcia im Südosten Spaniens. Sie liegt am Ufer des Mar Menor, einer Salzwasserlagune, die für ihre flachen und warmen Gewässer bekannt ist. San Javier ist berühmt für seine Strände, Wassersportmöglichkeiten und sein reiches kulturelles Erbe.

Die Stadt San Javier bietet eine Mischung aus traditionellen und modernen Elementen. Ihr historisches Zentrum verfügt über enge Gassen, charmante Plätze und...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

