Lexington Realty

Villa in Algorfa - Neubau

ALGORFA | **469.000€** | **ID # N8485**

113m² | 3 | 2 | 315m²

- Schwimmbad: Privat
- Close To Schools
- A/C
- Dachterrasse
- Nähe Golfplatz

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Lexington Realty

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Beschreibung

Exklusive Neubauvillen in der Golfplatzgegend von Algorfa

Entdecken Sie diese atemberaubenden Neubauvillen in Algorfa, eingebettet in die ruhige Umgebung eines der renommiertesten Golfresorts Spaniens, dem La Finca Golf & Spa Resort. Im Süden der Provinz Alicante gelegen, kombiniert diese exklusive Anlage luxuriöses Wohnen mit den Vorzügen eines Resorts und ist damit das ideale Zuhause für Golfliebhaber und alle, die einen entspannten mediterranen Lebensstil suchen.

Elegante 3-Schlafzimmer-Villen mit privatem Pool und modernem Design

Jede Villa erstreckt sich über zwei geräumige Etagen und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Die offene Küche geht nahtlos in den Wohnbereich über, in dem große Fenster und Glasschiebetüren für reichlich natürliches Licht und einen direkten Zugang zur Terrasse und zum privaten Pool sorgen. Ein praktischer Privatparkplatz gehört zum Grundstück und unterstreicht die Bequemlichkeit und Exklusivität dieser Häuser.

Erstklassige Ausstattung und intelligente Haustechnik

Diese Villen verfügen über eine Reihe von hochwertigen Ausstattungsmerkmalen, die für maximalen Komfort und Sicherheit sorgen. Genießen Sie die Annehmlichkeiten eines privaten Innenparkplatzes, elektrischer Rollläden, einer Klimaanlage und eines ausgeklügelten Hausautomationssystems. Darüber hinaus sorgt ein vollständig installiertes Alarmsystem für Ruhe und Sicherheit. Die Süd-/Südwest-Ausrichtung sorgt das ganze Jahr über für eine optimale natürliche Beleuchtung, die den Energieverbrauch senkt, indem sie von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang für Wärme und Helligkeit sorgt.

Helle, offen gestaltete Wohnräume mit traditionellen Akzenten

Die Häuser sind offen gestaltet und verfügen über große Fenster und Schiebetüren, die die Querlüftung fördern und die Innenräume frisch und lichtdurchflutet halten. Das architektonische Design kombiniert moderne Ästhetik mit traditionellen Elementen wie Steinakzenten an der Fassade und Holzdetails und schafft so eine warme, einladende Atmosphäre. Mit einem EPC A-Rating bieten diese Villen Energieeffizienz und Nachhaltigkeit, was sie zu einer umweltfreundlichen Wahl für Hausbesitzer macht.

Erstklassige Lage mit Zugang zu Stränden und wichtigen Attraktionen

Diese Villen befinden sich in der etablierten Stadt Algorfa und sind nur eine kurze Autofahrt von den unberührten Stränden von Guardamar und Torrevieja entfernt, wo Sie über 300 Sonnentage im Jahr genießen können. In der Nähe finden Sie Einkaufszentren, gute Restaurants und lebhafte Unterhaltungsmöglichkeiten. Die hervorragende Infrastruktur und die Nähe zu den Hauptverkehrsstraßen, einschließlich der Autobahn AP-7, sorgen für eine gute Anbindung an beliebte Ziele wie Orihuela, Elche, Murcia und Alicante. Der Flughafen von Alicante ist nur 40 km und der Flughafen von Murcia 55 km entfernt, so dass Sie bequem reisen können.

Ihr mediterranes Traumhaus erwartet Sie - kontaktieren Sie uns noch heute

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine luxuriöse Villa in Algorfas prestigeträchtigstem Golfresort zu besitzen. Erleben Sie die perfekte Mischung aus modernem Komfort, traditionellem Charme und mediterranem Lebensstil. Kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr Traumhaus zu entdecken.

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Wohnort

Algorfa, Costa Blanca Süd, Alicante

Algorfa ist eine kleine Stadt in der Provinz Alicante im südöstlichen Teil Spaniens. In der Region Vega Baja del Segura gelegen, ist Algorfa bekannt für seine friedliche Atmosphäre, seine wunderschöne natürliche Umgebung und einen tadellosen Anschluss an die Costa Blanca.

Algorfa liegt inmitten einer malerischen Landschaft mit Zitrusplantagen, Mandelhainen und landwirtschaftlichen Feldern. Die Stadt verfügt über ein typisches...

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com