



## Villa in Pilar de la Horadada - Neubau

PILAR DE LA HORADADA

649.000€

ID # N7211



179m<sup>2</sup>



4



3



700m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Pre-installed air conditioning

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

### NEU GEBAUTE VILLEN IN PINAR DE CAMPOVERDE

2 Luxus-Neubau-Villen mit Infinity-Pool und Jacuzzi-Bereich, großes Grundstück von 700 m<sup>2</sup>, große Terrasse und privaten Garten, der das Anwesen umgibt können Sie alle Stunden Sonnenschein genießen, jeden Tag des Jahres.

Das Anwesen verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 voll ausgestattete Bäder. Auf zwei Ebenen mit einem zeitgenössischen Stil und offenes Konzept, bestehend aus einer voll ausgestatteten Küche und Wohn-Esszimmer.

Die Immobilie wird den höchsten Standards entsprechen und ist ausgestattet mit:

Privater Infinity-Pool mit Jacuzzi-Bereich und Solardusche

Terrassenbereiche

Vollständig ausgestattete Küche: Integrierter Kühlschrank. Induktionskochfeld auf einer Insel, Dunstabzugshaube an der Decke.

Erhöhter Backofen und Mikrowelle. Integrierter Geschirrspüler

Waschmaschine in der Waschküche

Voll ausgestattete Bäder: Waschtischunterschrank mit eingebautem Waschbecken und Spiegel. Eingebaute Duschwanne aus eingelassenem Steinzeug, ebenerdig. Glasduschwand und Fußbodenheizung

Einbauschränke mit Schubladen

Innen- und Außenbeleuchtung

Einbau einer Video-Gegensprechanlage

Vorinstallation für Klimaanlage

Garagentor mit Motor

Die Villa befindet sich in Pinar de Campoverde (Alicante), umgeben von Dienstleistungen, Sportanlagen, in der Nähe von mehreren Golfplätzen wie Las Colinas und Lo Romero Golf, sowie 10 Minuten entfernt von Mar Menor und Mittelmeer-Strände.

## Wohnort

Pilar de la Horadada, Costa Blanca Süd, Alicante

Pilar de la Horadada ist eine hübsche, kleine Stadt in der Provinz Alicante im Südosten Spaniens. Sie liegt 66 km südlich von Alicante und in der Nähe der Sandstrände des Mar Menor. Aufgrund ihrer Lage an der historischen Grenze zwischen zwei Königreichen, dem Königreich Murcia (Castilla) und dem Königreich Valencia, war die Stadt Schauplatz vieler Schlachten. Einst war Pilar de la Horadada eine Siedlung mit nur wenigen Häusern...





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

