



## Bungalow in Santiago de la Ribera - Neubau

SANTIAGO DE LA RIBERA

275.000€

ID # N8667



73m<sup>2</sup>



2



2



60m<sup>2</sup>



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• A/C

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Beschreibung

Neubau-Bungalows mit privatem Pool in Santiago de la Ribera

Moderne Wohnungen nur 800 m vom Strand entfernt

Entdecken Sie diese exklusive Neubausiedlung mit acht modernen Wohnungen in Santiago de la Ribera, nur 800 Meter vom Meer entfernt. Diese Wohnungen wurden mit moderner Ästhetik und hochwertigen Oberflächen entworfen und bieten geräumige Innenräume, private Außenbereiche und erstklassige Annehmlichkeiten.

Immobilienoptionen - Erdgeschoss oder Penthouse

Wählen Sie die Wohnung, die am besten zu Ihrem Lebensstil passt:

Erdgeschossige Bungalows: Genießen Sie einen privaten Garten, einen Parkplatz und einen privaten Swimmingpool.

Penthäuser im obersten Stockwerk: Sie verfügen über einen eigenen Parkplatz, eine private Terrasse und eine große Sonnenterrasse mit privatem Pool, ideal zum Entspannen oder für Unterhaltungszwecke.

Alle Wohnungen sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern erhältlich und bieten somit Flexibilität für unterschiedliche Bedürfnisse.

Hochwertige Ausstattung für Komfort und Stil

Jedes Haus ist mit hochwertigen Materialien und energieeffizienten Systemen ausgestattet, darunter:

Verstärkte Sicherheitseingangstür

Aluminiumfenster mit thermischer Trennung für bessere Isolierung

Bosch-Küchengeräte

Aerothermisches System für effiziente Warmwasserbereitung

Glasduschabtrennungen in allen Bädern

Vollständig installierte Klimaanlage mit Kanalisation

Erstklassige Lage in Santiago de la Ribera

In der charmanten Küstenstadt Santiago de la Ribera gelegen, bietet diese Anlage die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort. Ursprünglich ein traditionelles Fischerdorf, hat sich die Gegend zu einem begehrten Reiseziel an der Costa Cálida entwickelt, das für seinen mediterranen Lebensstil, seine goldenen Sandstrände und seine hervorragenden Annehmlichkeiten bekannt ist.

Die Stadt verfügt über 4 km lange Strände entlang des Mar Menor mit ruhigem, warmem Wasser, das sich ideal zum Schwimmen und für Wassersport eignet. Eine wunderschöne, von Palmen gesäumte Strandpromenade lädt zum Spaziergehen, Radfahren und Genießen in den Restaurants am Meer ein.

Hervorragende Verkehrsanbindung und nahe gelegene Attraktionen

Strand (Playa de Santiago de la Ribera) - 800 m

Flughafen Murcia-Corvera - 30 km

Flughafen Alicante - 95 km

Golfplätze (Roda Golf, La Serena Golf, Lo Romero Golf) - 10-15 km

Einkaufszentrum Dos Mares - 3 km

Jachthafen und Nautischer Club - 1,5 km

Ihr Traumhaus am Meer erwartet Sie

Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem Urlaubsdomizil, einer Investitionsmöglichkeit oder einem dauerhaften Wohnsitz sind, diese Bungalows bieten modernen Komfort in einer unschlagbaren Lage am Meer.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin!



## Wohnort

Santiago de la Ribera, Costa Calida - Murcia



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

