



Villa in Denia - Neubau

DENIA

1.290.000€

ID # N8768



247m²



3



3



705m²



• Schwimmbad: Privat

• Close To Schools

• Pre-installed air conditioning

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Beschreibung

Exklusive moderne Villen in Dénia - Zeitgenössischer Luxus in Strandnähe

Elegante Villen mit privatem Pool und mediterranem Charme

Entdecken Sie diese exklusiven modernen Villen in Dénia, die Komfort, Stil und Funktionalität in einer privilegierten Lage bieten. Mit ihrer zeitgenössischen Architektur, den eleganten Natursteindetails und den großen Fenstern sind diese Häuser in natürliches Licht getaucht und schaffen helle und einladende Räume. Der private Landschaftsgarten und der Swimmingpool bieten den perfekten Rahmen, um das ganze Jahr über den mediterranen Lebensstil zu genießen.

Großzügige Aufteilung und hochwertiges Design

Diese Villen sind sorgfältig auf zwei Ebenen verteilt:

Erdgeschoss: Zwei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Gästetoilette, ein Waschraum und ein Abstellraum für zusätzlichen Komfort.

Erster Stock: Ein luxuriöses Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse, die einen offenen Panoramablick bietet.

Erstklassige Lage - nur wenige Gehminuten vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt

Diese Villa befindet sich in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Gegend und ist ideal als ständiger Wohnsitz oder als Investitionsmöglichkeit geeignet. Der Strand ist nur 900 Meter entfernt, so dass Sie in wenigen Minuten ein erfrischendes Bad nehmen oder einen entspannenden Spaziergang entlang der Küste unternehmen können. Das Stadtzentrum ist nur 1 km entfernt, wo Sie Geschäfte, Märkte, Restaurants und wichtige Dienstleistungen finden.

Hervorragende Verkehrsanbindung und nahe gelegene Annehmlichkeiten

Dénia ist eine lebhafteste Küstenstadt an der Costa Blanca, die für ihre charmante Altstadt, ihren schönen Yachthafen und ihre ausgezeichnete Gastronomie bekannt ist. Diese Villa genießt eine hervorragende Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten:

Stadtzentrum von Dénia - 1 km (10 Minuten zu Fuß)

Strand von Dénia - 900 m (10 Minuten zu Fuß)

Yachthafen von Dénia - 2 km (5 Autominuten)

La Sella Golf Resort - 8 km (12 Autominuten)

Flughafen Alicante - 104 km (1 Stunde Fahrzeit)

Flughafen Valencia - 110 km (1 Stunde und 15 Minuten Fahrzeit)

Die Immobilie ist auch gut an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden, mit Bus- und Straßenbahnhaltstellen in der Nähe und schnellem Zugang zu den Autobahnen AP-7 und N-332.

Ihr perfektes Zuhause an der Costa Blanca

Diese atemberaubende Neubauvilla befindet sich derzeit im Bau und bietet Ihnen die Möglichkeit, sich ein modernes, hochwertiges Haus in einer der begehrtesten Gegenden von Dénia zu sichern.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wohnort

Denia, Costa Blanca Nord, Alicante

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com



Denia ist eine lebendige Stadt an der Costa Blanca in der Provinz Alicante, Spanien. Zwischen den Städten Valencia und Alicante gelegen, ist Denia bekannt für seine wunderschönen Strände, historischen Charme und ein breites Spektrum an kulturellen und Freizeitaktivitäten.

Eine der Hauptattraktionen von Denia ist seine atemberaubende Küste, die sich über etwa 20 Kilometer erstreckt. Die Stadt verfügt über eine Vielzahl von Sandstränden, wie...

