Lexington Realty

Bungalow in Ciudad Quesada - Neubau

CIUDAD QUESADA **269.000€** **ID # N8782**

73m² 2 2 15m²

- Schwimmbad: Gemeinschaft
- Close To Schools
- A/C

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Lexington Realty

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

Beschreibung

Exklusive Neubauprojekte in Lo Marabú, Ciudad Quesada

Modernes Design und maximaler Komfort in mediterraner Umgebung
Entdecken Sie diese spektakuläre Wohnanlage in Lo Marabú, Ciudad Quesada, die 80 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern umfasst. Die modern und effizient gestalteten Wohnungen bieten geräumige Terrassen, Querlüftung und hochwertige Ausstattungen für maximalen Komfort und Energieeffizienz.

Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, während die Wohnungen im Obergeschoss über private Solarien mit Vorinstallation für einen Whirlpool und eine Außendusche verfügen. Darüber hinaus verfügt die Anlage über Gemeinschaftspools, die von Gärten umgeben sind und eine perfekte Umgebung für Entspannung und Geselligkeit schaffen.

Hochwertige Ausstattung für einen exklusiven Lebensstil
Jede Wohnung wurde so konzipiert, dass sie maximalen Komfort bietet, mit hochwertigen Materialien und einem modernen Design:

Große Aluminium-Schiebefenster mit thermischer Trennung.
Motorisierte Jalousien für mehr Komfort.
Climalit 4+4/14/4/4+4-Verglasung für Wärme- und Schalldämmung.
Gepanzerte Eingangstür mit Sicherheitsschloss.
Vollständig ausgestattete Küchen mit Elektrogeräten.
Bäder mit Möbeln, Spiegeln und Duschabtrennungen.
150-Liter-Aerothermie-System für Warmwasser.
Komplette Installation einer kanalisierten Klimaanlage (warm/kalt).
Beleuchtung in allen Räumen bereits eingebaut.
Parkplatz inklusive.

Dank ihrer Doppelfassade bieten die Wohnungen eine natürliche Querlüftung, die im Sommer für Abkühlung sorgt und den Energieverbrauch der Klimaanlage reduziert.

Privilegierte Lage in Ciudad Quesada
Lo Marabú ist eine exklusive Wohngegend in Ciudad Quesada (Rojales), umgeben von Naturräumen und mit allen Dienstleistungen in Reichweite. Die Urbanisation liegt ganz in der Nähe der Salzseen von La Mata und Torrevieja, eine ideale Umgebung, um die Natur zu genießen und Ihr Wohlbefinden zu verbessern.

Von Ihrem neuen Zuhause aus haben Sie schnellen Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Gegend:

Die Strände von Guardamar del Segura und Torrevieja sind 10 km entfernt (15 Minuten mit dem Auto).
Flughafen Alicante-Elche (ALC) - 38 km (35 Minuten mit dem Auto).
Flughafen Murcia-Corvera (RMU) - 65 km (50 Minuten Fahrzeit).
Renommierte Golfplätze - weniger als 5 km.
Einkaufszentren und Restaurants - nur wenige Minuten entfernt.
Schneller Zugang zu den Autobahnen AP-7 und N-332, die die gesamte Costa Blanca erschließen.

Ein perfektes Zuhause, um das Mittelmeer zu genießen
Mit ihrer Kombination aus modernem Design, strategischer Lage und außergewöhnlicher natürlicher Umgebung sind diese Häuser in Lo Marabu ideal für einen dauerhaften Wohnsitz, ein Feriendomizil oder eine Anlageimmobilie.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

einen Besichtigungstermin für Ihr zukünftiges Zuhause in Ciudad Quesada zu vereinbaren.

Wohnort

Ciudad Quesada, Costa Blanca Süd, Alicante

In Ciudad Quesada finden Sie hauptsächlich freistehende Villen und Reihenhäuser als vorherrschende Wohnformen vor. Es ist ein äußerst attraktives Wohnangebot mit einem unglaublichen Verhältnis zwischen Preis und Qualität, weshalb Ciudad Quesada zu einer bevorzugten Wahl für eine Vielzahl von Ausländern geworden ist, die sich in Spanien niederlassen wollen.

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com