



Lexington Realty
www.lexington-realty.com

Villa in El Campello - Neubau

EL CAMPELLO

859.000€

ID # CB7022



- Schwimmbad: Privat
- Mehresblick
- Nah am Strand
- Terrace
- Garage
- Supermarkt in der Nähe
- Nähe Golfplatz
- Pre-installed air conditioning
- Blick auf die Berge
- In der Nähe von Restaurant
- Sicherheitstür
- Storeroom

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
 Commercial Centre Gran Alacant
 03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
 T: +34 966 69 51 52
 M: contact@lexington-realty.com





Beschreibung

Villa zum Verkauf in El Campello

Neubauprojekt nur 600 Meter vom Strand entfernt Diese schönen Villen im modernen Stil wurden sorgfältig nach den neuesten Baustilen mit vielen erstaunlichen Details und Oberflächen entworfen. Der Haupteingang vom Garten führt Sie in das weite Wohnzimmer mit einem unglaublichen Licht durch die großen Fensterbereiche. Das Wohnzimmer steht in offener Verbindung mit der Küche, die mit einer sehr praktischen Kücheninsel und einem Essbereich ausgestattet ist. Von hier aus haben Sie Zugang zu einem der drei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem eine Gästetoilette. Im ersten Stock finden Sie zwei Doppelzimmer mit Zugang zum zweiten Badezimmer. Der Raum ist auf dieser Etage sehr gut verteilt, indem man von beiden Schlafzimmern einen Zugang zum Badezimmer hat, um keine Quadratmeter auf einem Flur zu verschwenden. Beide Schlafzimmer haben eine tolle Beleuchtung durch große Fenster und Zugang zu der atemberaubenden Terrasse von 30 Quadratmetern. Darüber hinaus bieten Ihnen diese Villen die Möglichkeit, das Haus mit einem Unterbau zu versehen. Den Unterbau erreichen Sie über die Treppe vom Erdgeschoss oder direkt von der Tiefgarage. Der Unterbau besteht aus 33 Quadratmetern Innen- und einer 17 Quadratmeter großen Terrasse. Diese Terrasse sorgt dafür, dass der Unterbau viel natürliches Licht hat und dem Raum eine schöne offene Atmosphäre verleiht. Sie können zwischen zwei Lösungen wählen; ein Basis-Unterbau oder ein kompletter Unterbau. Der grundlegende Unterbau umfasst eine Autorampe, ein Garagentor, Licht- und Wasseranschlüsse und eine Tür zur Terrasse. Die komplette Unterbaulösung beinhaltet alle Grundausstattungen sowie einen Hauswirtschaftsraum, eine Toilette, ein Schlafzimmer und das von der Garage getrennte Wohnzimmer. Die Verteilung wird nach Ihren Wünschen personalisiert. Der Preis des Basisunterbaus beträgt 39.500 € und der komplette Unterbau 54.900 €. Der Pool ist nicht im Preis inbegriffen, kann aber für 13.000 € 6x3 Meter oder 14.500 € für 7x3 Meter hinzugebucht werden. Lexington Realty - Villa zum Verkauf in El Campello

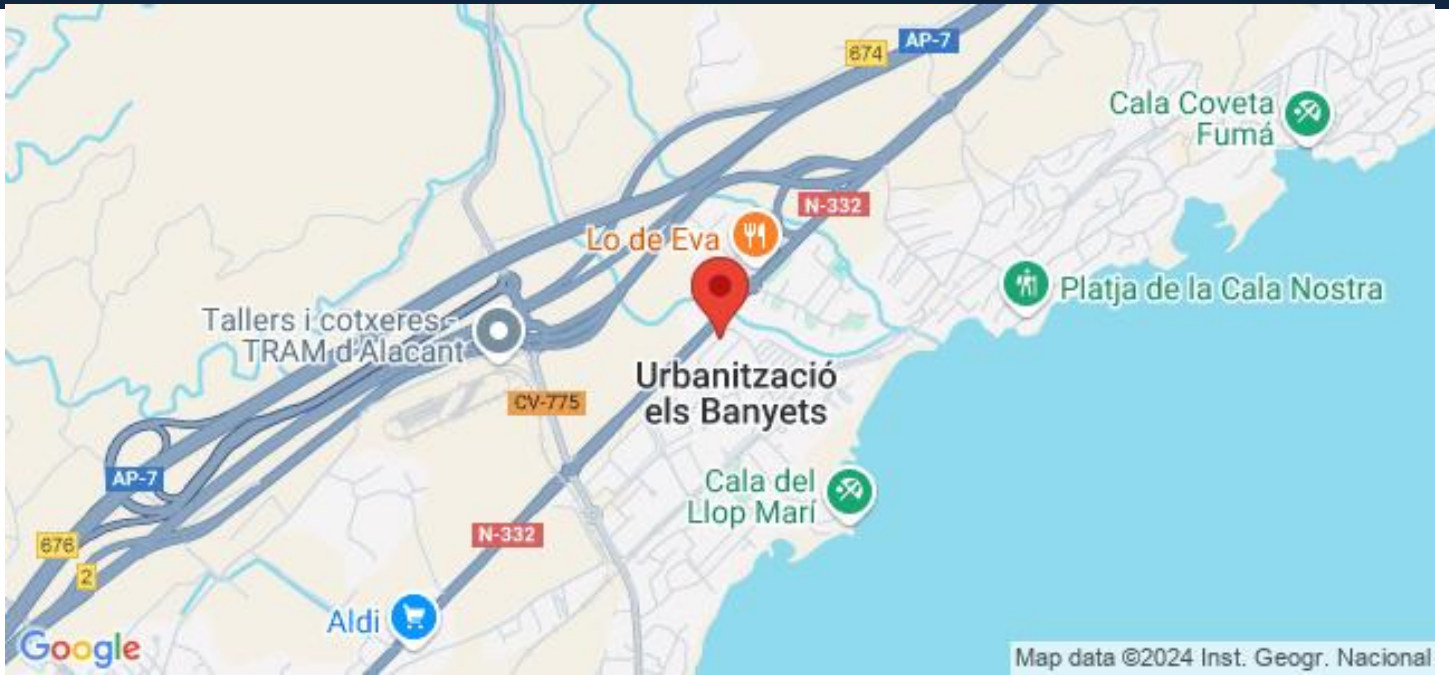
Wohnort

El Campello, Costa Blanca Nord, Alicante

El Campello verfügt über eine Vielzahl von kulturellen und historischen Sehenswürdigkeiten, darunter eine mittelalterliche Kirche, ein archäologisches Museum und einen antiken Marktplatz. Tauchen Sie bei einem Spaziergang durch die malerische Altstadt in das authentische spanische Lebensgefühl ein!

El Campello ist eine charmante Stadt mit reichem kulturellem Erbe, wunderschönen Stränden und einer lebhaften Atmosphäre, die sowohl...





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Kontaktieren Sie uns

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

