



## Chalet | Villa zu verkaufen in La Nucia

LA NUCÍA

548.000€

ID # ES3573



200m<sup>2</sup>



4



2



615m<sup>2</sup>

• Terrace

• A/C

•

• Kamin

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Kontaktieren Sie uns**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)









## Beschreibung

Kürzlich renoviertes Einfamilienhaus, für das hochwertige Materialien verwendet wurden, befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend von La Nucia, in der Nähe der britischen Schule "Ellians". Das Haus ist auf drei Etagen verteilt. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das mit einem Pelletofen ausgestattet ist, eine voll ausgestattete moderne Küche mit Waschküche, ein Gäste-WC und ein Schlafzimmer. Der erste Stock besteht aus 3 Schlafzimmern und 2 Bädern (eines davon en suite). In der obersten Etage befindet sich das Solarium, von dem aus wir einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und die Umgebung genießen können. Das Haus ist unter anderem mit Klimaanlage (warm, kalt), elektrischen Heizkörpern, Einbauschränken, Sicherheitstüren ausgestattet. Im Außenbereich finden wir einen schönen Grill, einen großen Fitnessraum sowie einen schönen Garten, der pflegeleicht ist. Es besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Außenparkplatz für 4 - 5 Autos.

## Wohnort

La Nucia, Costa Blanca Nord, Alicante

La Nucia ist ein kleiner Ort in der schönen Gemeinde Valencia in Spanien, der strategisch günstig in einem Obsttal zwischen Benidorm und Callosa d'En Sarrià, nur 3 km von der Küste von Altea entfernt, liegt. Das Stadtzentrum thront auf einer Landzunge, die das Mittelmeer überblickt. Umgeben und geschützt vor kalten Nordwinden wird die Stadt von den Bergmassiven Sierra Aitana und Aixortà.

La Nucia bietet eine Vielzahl...



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Kontaktieren Sie uns

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

