



## Chalet independiente en Orihuela - Obra nueva

ORIHUELA

349.000€

ID # N6658



118m<sup>2</sup>



3



3



174m<sup>2</sup>



• Piscina: Privado

• Cerca de colegios

• Cerca de golf

• Pre-aire acondicionado

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





**SUPERFICIES**

SUP. CONSTRUIDA PB Y P1	18,61 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	20,79 m <sup>2</sup>
TOTAL	39,37 m <sup>2</sup>

**SOLARIUM OPCIONAL  
OPTIONAL SOLARIUM**

SOLARIUM	44,38 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

**3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS  
3 BEDROOMS + 3 BATHROOMS**



**FASE 1**

- Parcela/Plot 1 230,29 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 2 183,77 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 3 183,74 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 4 228,18 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 5 204,41 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 6 174,09 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 7 174,09 m<sup>2</sup>
- Parcela/Plot 8 228,34 m<sup>2</sup>

**CONJUNTO RESIDENCIAL  
DEVELOPMENT PLAN**



## Descripción

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN VISTABELA GOLF RESORT

Villas de lujo de nueva construcción en 2 plantas situadas en Vistabella golf resort, entre San Miguel y Los Montesinos en Orihuela Costa.

Villas con 3 dormitorios, 3 baños, un salón abierto con la cocina, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento.

Una opción que puede tener un solarium privado con un costo adicional.

En Vistabella Golf hay espacio para todos. El campo está diseñado para que cada jugador pueda disfrutarlo de principio a fin. Sus calles onduladas, sus bunkers estratégicos o sus lagos son algunas de las características que lo convierten en uno de los diseños más atractivos de la zona, donde cada golpe es un reto y un placer para los sentidos.

Los 18 Hoyos de Vistabella Golf, de par 72 y más de 6.000 metros de longitud han sido diseñados siguiendo las pautas de los campos modernos con 4 tees de gran amplitud en cada hoyo, amplias calles y bunkers elevados.

La casa club de Vistabella Golf y su restaurante, así como los bares y tiendas locales, se encuentran a 5 minutos a pie. El concurrido pueblo de San Miguel de Salinas y Los Montesinos están a 5 minutos en coche y las encantadoras playas de bandera azul de Guardamar están a sólo 15 minutos en coche.

El aeropuerto de Alicante está a 35 minutos y el nuevo aeropuerto de Corvera Murcia está a 45 minutos.

## Localidad

Orihuela, Costa Blanca Sur, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

