



Apartamento en Benidorm - Obra nueva

BENIDORM

995.000€

ID # N7238



- Piscina: Comunitario
- Cerca de colegios
- Primera línea de playa
- Ascensor
- Pre-aire acondicionado
- Gimnasio

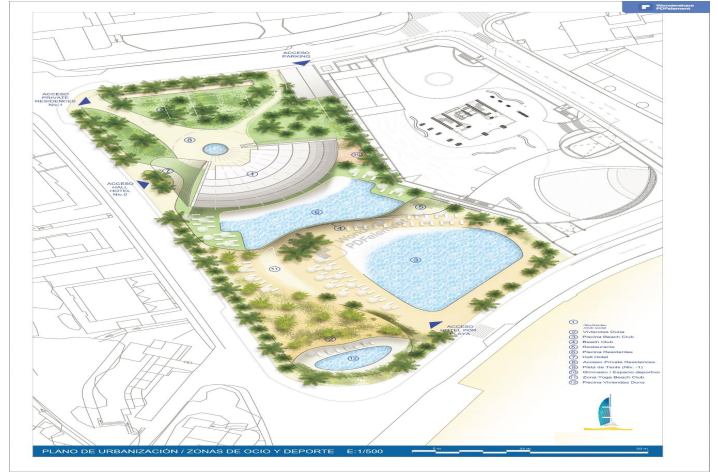
Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Tipología: 2 Dormitorios

TIPO SUITE COMEDOR

SUPERFICIE (M ²)	USOS (M ²)	CONTRIBUCIÓN (M ²)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INSTRUMENTACIÓN 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
SALVADORSOFA/COMEDOR	24,3	28,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERRAZA	20,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	85,5	108,9



Tipología: 2 Dormitorios

TIPO SUITE DESPACHO

SUPERFICIE (M ²)	USOS (M ²)	CONTRIBUCIÓN (M ²)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INSTRUMENTACIÓN 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
SALVADORSOFA/COMEDOR	24,3	28,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERRAZA	20,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	85,5	108,9



Tipología: 2 Dormitorios

TIPO SUITE SALÓN

SUPERFICIE (M ²)	USOS (M ²)	CONTRIBUCIÓN (M ²)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INSTRUMENTACIÓN 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
SALVADORSOFA/COMEDOR	24,3	28,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERRAZA	20,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	85,5	108,9



Tipología: 2 Dormitorios

SUPERFICIE (M ²)	USOS (M ²)	CONTRIBUCIÓN (M ²)
ENTRADA	3,7	4,5
PASEO	2,1	2,6
BARRIO 1	4,7	5,7
BARRIO 2	2,8	3,1
INSTRUMENTACIÓN 1	15,5	18,3
SALÓN	15,2	18,8
SALVADORSOFA/COMEDOR	24,3	28,4
TOTAL VIVIENDA	64,9	78,2
TERRAZA	20,6	28,8
PROPORCIONAL Y COMUNES		36,3
TOTAL CON TERRAZA	85,5	108,9



Descripción

NUEVO COMPLEJO RESIDENCIAL DE LUJO EN PRIMERA LINEA EN BENIDORM

Un Nuevo icono de futuro en Benidorm Skyline que se entregará dentro de 3 años.

Complejo Residencial y Hotelero de Lujo en Primera Línea de Benidorm de nueva construcción con apartamentos de 1,2 y 3 dormitorios con magníficas vistas al mar.

Moderno edificio de más de 44 plantas, 158 metros de altura, más de 200 apartamentos y un exclusivo hotel, en la última parcela que tendrá vistas directas a la playa de Poniente de Benidorm.

El complejo residencial contará además con sauna, spa, lobby, gimnasio, zona de yoga y pilates, espacios de coworking, jardines, sky gardens, pista de tenis y pádel, club social, restaurante, amplios trasteros y aparcamientos con carga eléctrica para aproximadamente 180 coches.

También contará con un auditorio y un Beach Club con tres zonas diferenciadas de césped, arena y madera con acceso directo desde la playa, donde se podrá disfrutar de la luz del atardecer y del estilo de vida mediterráneo.

El diseño del edificio contará con una novedad paisajística: alrededor del edificio se recrearán dunas de inspiración mediterránea, que dialogarán con el paisaje de la playa de Poniente. Rodeados de un enclave idílico, los huéspedes y residentes también podrán disfrutar del agua dulce de sus 2 piscinas (una de 1000 m2 exclusiva para propietarios; y otra exterior, en el club de playa, de aproximadamente 1500 m2).

Los residentes vivirán en el ecosistema natural que proporcionan sus jardines, y la eficiencia energética que ya demostró el primer proyecto de esta constructora, que en 2022 recibió de manos de los Reyes de España el premio Macael en la categoría de 'Sostenibilidad' por ser el primer edificio residencial en altura de España con certificado Leed Gold.

¡Es la última oportunidad de conseguir apartamento en primera línea con magníficas vistas al mar en Benidorm!

Benidorm ofrece un sinfín de posibilidades: desde pasear por el paseo marítimo, bañarse en sus aguas cristalinas, practicar deportes acuáticos, hacer una excursión en barco a la isla de Tabarca, o pasear por el casco histórico de Benidorm, encaramado en un promontorio, el casco antiguo contrasta con las amplias avenidas de la principal ciudad turística.

Sus playas de fina arena, sus aguas cristalinas, su clima privilegiado y sus grandes infraestructuras han dado a Benidorm su merecida fama, dotada también de una gran infraestructura de servicios de alta calidad.

Hay numerosos campos de campeonato en Benidorm y sus alrededores que ofrecen un buen reto tanto al golfista serio como al ocasional.

El aeropuerto de Alicante se encuentra a 60 km.

Localidad

Benidorm, Costa Blanca Norte, Alicante

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com





Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2
Commercial Centre Gran Alacant
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: www.lexington-realty.com
T: +34 966 69 51 52
M: contact@lexington-realty.com

