

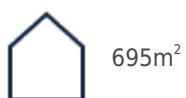


## Chalet independiente en La Nucía - Reventa

LA NUCÍA

740.000€

ID # ES4779 C



- Piscina: Sí
- Lavadero
- Terraza
- Garaje
- Aire acondicionado
- Barbacoa
- Calefacción central
- Puerta de seguridad
- Trastero

**Lexington Realty**

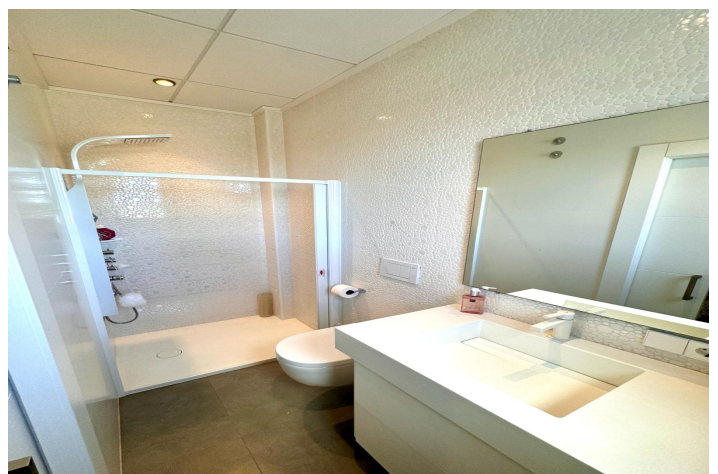
C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)









## Descripción

Magnífico chalet de estilo moderno con vistas panorámicas, este se encuentra muy bien situado, a tan sólo 5 minutos de La Nucia, 7 minutos de Alfaz del Pi, 10 minutos de Benidorm y 15 minutos de Altea. La vivienda se distribuye en tres plantas. La planta baja consta de una amplia cocina completamente equipada, para ello, se ha utilizado mobiliario de diseño y domótica de última generación, esta cuenta con una despensa anexa y acceso directo al garaje cerrado, este tiene capacidad para albergar 2 vehículos de grandes dimensiones, además de, contar con una zona destinada a trastero. En la misma planta se encuentran 2 amplios dormitorios y 2 baños, el dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite, un amplio salón comedor con un techo de doble altura (6 metros), esto crea una sensación de amplitud y luminosidad incomparables. Este cuenta con acceso directo a un amplio porche, el cual nos ofrece unas magníficas vistas al exuberante jardín exterior y la piscina, además de, una cocina adicional, la cual está equipada con horno de leña / pizzero. La planta superior, consta de una amplia sala de estar, 2 dormitorios adicionales y 1 baño completo, además de, una gran terraza con vistas panorámicas a la montaña, perfecta para disfrutar de momentos de relajación y contemplación. La planta sótano de esta propiedad ofrece un impresionante espacio de 227 metros cuadrados, ideal para realizar cualquier tipo de actividad, ya sea, como gimnasio, estudio, sala de juegos o incluso sala de cine. La misma planta cuenta con un amplio espacio el cual puede ser destinado a garaje, brindando una flexibilidad excepcional según las necesidades del propietario. En el exterior, nos encontramos con una amplias y bonitas zonas ajardinadas, estas están cuidadosamente diseñadas puesto que son de fácil mantenimiento, una espectacular piscina de agua salada con preinstalación de calefacción, además de, 1 baño exterior y una encantadora pérgola con toldos, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre durante los cálidos días de verano. La vivienda está equipada con 16 placas solares, sistema centralizado de aire acondicionado por fases en toda la vivienda, calefacción por caldera con radiadores en todas las estancias, suelo radiante en la parte delantera de la vivienda, ventiladores de techo en todas las habitaciones y en el porche, además de, toldos exteriores eléctricos, persianas motorizadas, sistema de domótica de última generación en toda la vivienda y un sistema de alarma por cableado con circuito de vigilancia por cámaras.

## Localidad

La Nucía, Costa Blanca Norte, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

