



## Chalet independiente en Benijófar - Obra nueva

**BENIJÓFAR**

**445.000€**

**ID # N8416**



198m<sup>2</sup>



3



3



203m<sup>2</sup>



- Piscina: Privado
- Barbacoa

- Cerca de colegios

- Aire acondicionado

- Solarium

- Sótano

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

Nueva promoción de adosados y chalets pareados en Benijófar

Esta exclusiva promoción de obra nueva en la encantadora localidad de Benijófar ofrece 9 modernas casas adosadas y villas pareadas, cada una de ellas con 3 dormitorios, 3 baños, sótano, piscina privada, aparcamiento y solarium en la azotea.

Acabados y diseño de alta calidad

Todas las viviendas están construidas con acabados de primera calidad, incluyendo puertas lacadas en blanco y armarios empotrados con cierres magnéticos. Las cocinas están completamente amuebladas y vienen equipadas con electrodomésticos de alta gama como frigorífico panelable, microondas, horno, lavavajillas, lavadora, campana extractora y placa de cocción.

Eficiencia energética y confort

Estas viviendas están diseñadas para ofrecer el máximo confort con aire acondicionado y aislamiento térmico y acústico de primer nivel, con ventanas Guardian Sun de doble acristalamiento. La carpintería exterior es de aluminio lacado con tecnología de rotura de puente térmico, y las persianas motorizadas proporcionan un aislamiento adicional.

Espacio exterior

Cada vivienda incluye un jardín privado con piscina acabada en mosaico de alta calidad, ducha exterior y zona de barbacoa con fregadero.

Ubicación privilegiada en Benijófar

Situado a sólo 8 km de las playas de Guardamar del Segura, Benijófar ofrece fácil acceso a servicios y puntos de interés:

- Aeropuerto Alicante-Elche: 40 Km
- Campo de Golf La Finca: 4 Km y Campo de Golf La Marquesa: 7 km
- Centro Comercial Zenia Boulevard: 20 km
- Puerto de Torrevieja: 13 km

## Localidad

Benijófar, Costa Blanca Sur, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

