



Lexington Realty  
www.lexington-realty.com

## Apartamento con vistas al mar a poca distancia de la playa

GRAN ALACANT

274.000€

ID # CB8231



129m<sup>2</sup>



3



2



• Piscina: Comunitario

• Comunidad cerrada

• Cerca de colegios

• Lavadero

• Filtro purificador de agua

• Fibra óptica

• Vistas al mar

• Cerca de la playa

• Terraza

• Garaje

• Aire acondicionado

• Amueblado

• Electrodomésticos

• Cerca de restaurante

• Pista de tenis

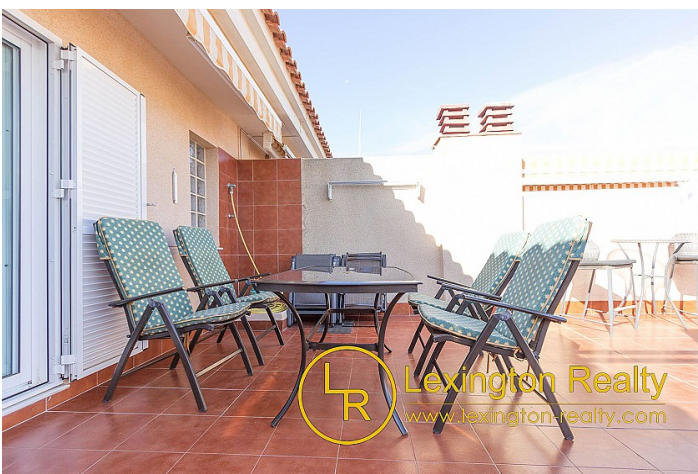
**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

### Apartamento con vistas al mar a poca distancia de la playa

En la popular zona de Novarmar en Gran Alacant, este dúplex está ahora a la venta con Lexington Realty.

En la planta superior, el apartamento consta de un amplio salón con cocina semiabierta, cuarto de lavado y un baño con ducha. Desde el salón se accede a una gran terraza con preciosas vistas al mar, todo en el mismo nivel.

En la planta inferior hay 3 amplios dormitorios y un baño con ducha. Desde uno de los dormitorios se accede a un pequeño jardín.

Todas las habitaciones cuentan con instalación de aire acondicionado de alta calidad. La cocina está equipada con electrodomésticos Bosch. El calentador de agua es nuevo. Además, el apartamento cuenta con filtro de agua y descalcificador. En resumen, una propiedad muy bien cuidada, vendida completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

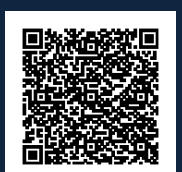
El apartamento también dispone de un garaje doble con espacio para dos coches en el aparcamiento subterráneo. Además, el apartamento está ubicado en una zona cerrada con acceso a una gran piscina comunitaria y pistas de tenis.

La zona de restaurantes está a poca distancia a pie, al igual que la popular playa de Carabasi. Esta playa no solo es una de las mejores de la Costa Blanca, sino que también ofrece alquiler de hamacas, un pequeño quiosco y cuenta con socorristas en verano. Además, la popular zona verde Clot de Galvany está a solo 5 minutos a pie. El centro comercial está a un corto paseo en bicicleta. En el centro encontrarás todas las comodidades: tiendas, bancos, farmacia, alquiler de bicicletas y mucho más. Gran Alacant también es conocido por ser un área perfecta para el ciclismo de montaña entre Gran Alacant y Santa Pola. El aeropuerto de Alicante está a menos de 15 minutos en coche y la ciudad de Alicante a 20 minutos.

Para más información o para concertar una visita, por favor [contacte](#) con Lexington Realty.

## Localidad

Gran Alacant, Costa Blanca Sur, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

