



## Chalet independiente en La Nucía - Reventa

LA NUCÍA

495.000€

ID # ES4611



313m<sup>2</sup>



5



3



11000m<sup>2</sup>

• Aire acondicionado

• Calefacción central

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)



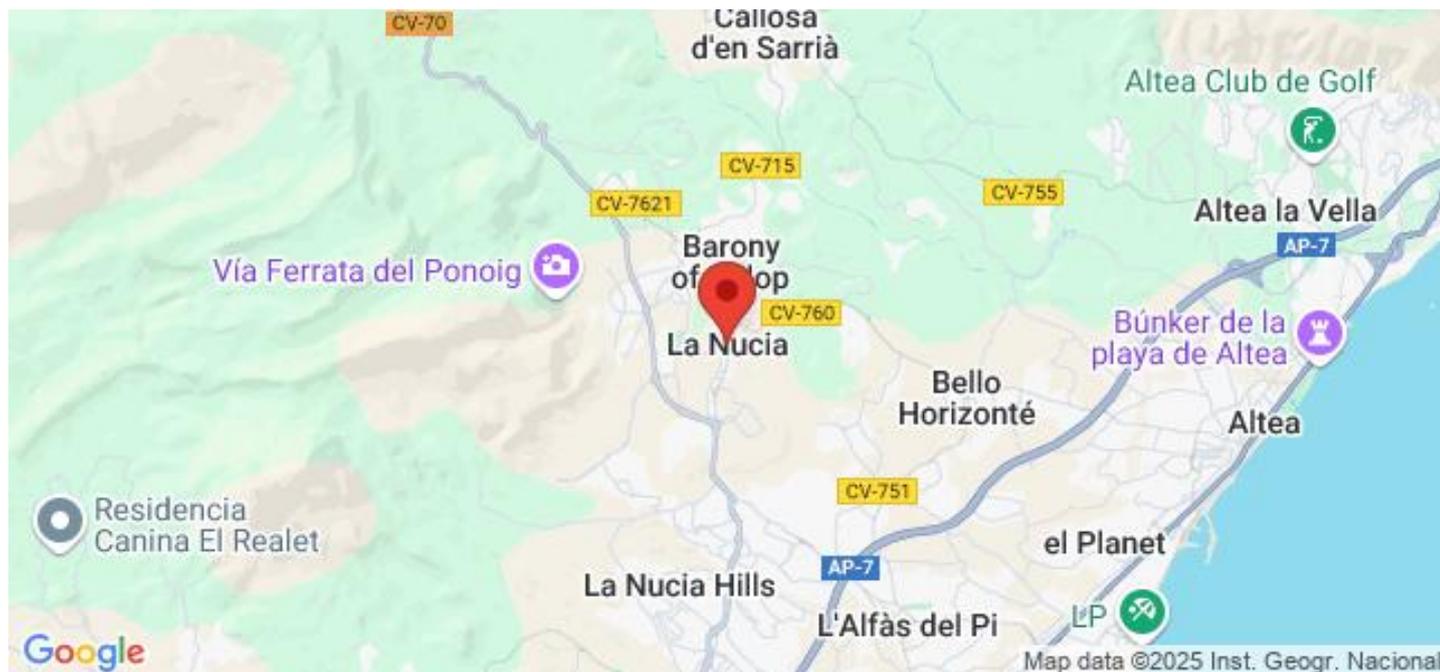


## Descripción

Presentamos una finca única ubicada estratégicamente entre La Nucía y Polop, con vistas panorámicas a Polop y al León Dormido, cercana a todos los servicios y comodidades. En una parcela de 11,000 metros cuadrados, esta propiedad cuenta con árboles frutales en producción, como naranjos, limoneros y aguacateros, junto con dos balsas para garantizar el suministro de agua. La finca, destaca por su sostenibilidad al contar con placas solares. La propiedad abarca unos 313 metros cuadrados en total, distribuida en dos viviendas independientes y un garaje-almacén versátil con diversas posibilidades de uso. La primera vivienda ofrece un salón-comedor, cocina independiente, patio interior, chimenea de pellet, dos habitaciones y un baño completo. La segunda estancia consta de un salón-comedor luminoso, dos habitaciones, un baño y una habitación con baño en suite. Ambas viviendas se comunican entre sí, y cuentan con aire acondicionado, chimeneas y armarios empotrados. También cuenta con una barbacoa exterior y un invernadero para disfrutar de momentos al aire libre. Con su combinación única de producción agraria, comodidades modernas, vistas panorámicas y sostenibilidad, esta finca representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un estilo de vida rural sin renunciar a la elegancia y la funcionalidad en esta propiedad única.

## Localidad

La Nucía, Costa Blanca Norte, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

