



 Lexington Realty  
[www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)

## Villa en venta en El Campello

EL CAMPELLO

859.000€

ID # CB7022



106m<sup>2</sup>



3



2



231m<sup>2</sup>



- Piscina: Privado
- Vistas al mar
- Cerca de la playa
- Terraza
- Garaje
- Cerca de supermercado
- Cerca de golf
- Pre-aire acondicionado
- Vistas a la montaña
- Cerca de restaurante
- Puerta de seguridad
- Trastero

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)







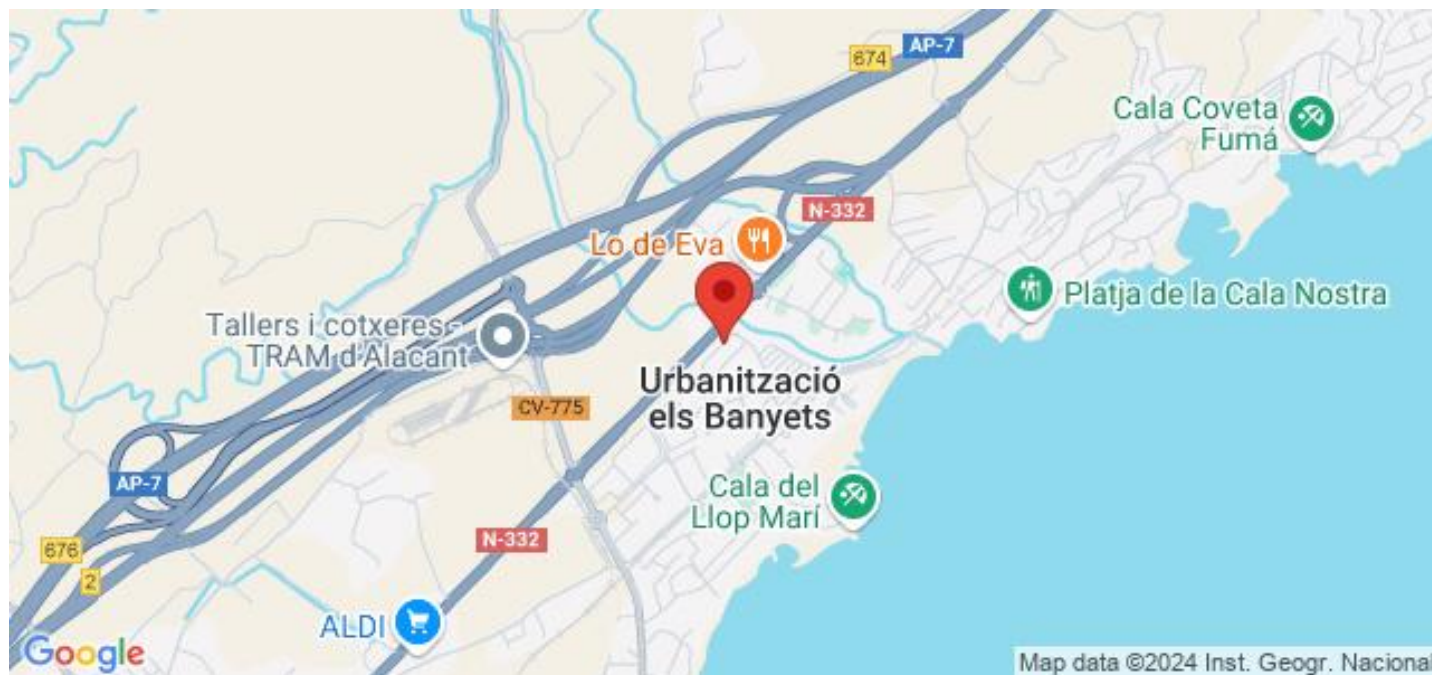
## Descripción

### Chalet en venta en El Campello

Promoción de obra nueva a solo 600 metros de la playa. Estas hermosas villas de estilo moderno están cuidadosamente diseñadas con los estilos de construcción más nuevos con muchos detalles y acabados sorprendentes. La entrada principal desde el jardín te lleva al amplio salón con una luz increíble de las grandes secciones de ventana. El salón está en conexión abierta con la cocina, que está diseñada con una isla de cocina muy práctica y un comedor. Desde aquí, tiene acceso a uno de los tres dormitorios con baño en suite. En la planta baja encontrará además un aseo para invitados. Subiendo al primer piso, encontrará dos dormitorios dobles con acceso al segundo baño. El espacio está muy bien distribuido en esta planta, haciendo una entrada al baño directamente desde ambos dormitorios para no desperdiciar metros cuadrados en un pasillo. Ambos dormitorios tienen una gran iluminación a través de grandes ventanales y acceso a la increíble terraza de 30 metros cuadrados. Además, estas villas le ofrecen la posibilidad de añadir un sótano a la casa. Podrá acceder al sótano a través de las escaleras desde la planta baja o directamente desde el garaje del nivel inferior. El bajo construido consta de 33 metros cuadrados de interior y una terraza de 17 metros cuadrados. Esta terraza asegura que el bajo construido tenga mucha luz natural y le da una agradable tala abierta a la habitación. Puede elegir entre dos soluciones; un bajo construido básico o un bajo construido completo. El sótano básico incluye rampa para autos, puerta de garaje, puntos de luz y agua y puerta a la terraza. La solución completa bajo construcción incluye todas las características básicas más un lavadero, un baño, un dormitorio y la sala de estar separada del garaje. La distribución se personaliza según sus deseos. El precio del bajo construido básico es de 39.500 € y del bajo construido completo 54.900 €. La piscina no está incluida en el precio, pero se puede añadir por 13.000 € 6x3 metros o 14.500 € por 7x3 metros. Lexington Realty - Villa en venta en El Campello

## Localidad

El Campello, Costa Blanca Norte, Alicante



### Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

### Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

