



Lexington Realty  
www.lexington-realty.com

## Moderna Villa independiente con vistas al mar y piscina privada

MORAIRA

VENDIDO

ID # CB7980



386m<sup>2</sup>



4



5



1062m<sup>2</sup>



- |                          |                       |                          |                       |                    |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|
| • Piscina: Privado       | • 2ª plaza de parking | • Vistas al mar          | • Cerca de la playa   | • Vivienda de lujo |
| • Terraza                | • Garaje              | • Parking                | • Aire acondicionado  |                    |
| • Electrodomésticos      | • Suelo radiante      | • Pre-aire acondicionado | • Vistas a la montaña |                    |
| • Parcialmente amueblado | • Armarios empotrados |                          |                       |                    |

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

Un chalet moderno que se encuentra en la conocida y exclusiva zona residencial de El Portet en Moraira. Desde esta extraordinaria propiedad se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar Mediterráneo. El hermoso casco antiguo de Moraira, el puerto y sus paradisíacas playas de arena están a sólo 5 minutos de la casa.

La casa consta de 3 plantas.

En la planta principal hay una zona de estar con una cocina totalmente abierta, un comedor y un salón desde el que tenemos acceso directo a la terraza. En la terraza hay una piscina con zona de relajación donde podrá disfrutar del sol y las vistas o cenar junto a la barbacoa. También hay un amplio lavadero en la cocina.

Al otro lado de la zona de estar, se encuentra el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño, lo que garantiza una total privacidad.

En la primera planta, hay un dormitorio con vestidor y cuarto de baño, así como una terraza exterior desde donde se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar. En la misma planta hay dos dormitorios más con baño y vestidor.

La casa tiene sótano. Tiene un garaje cerrado con puerta electrónica para 2 coches. En el garaje también hay espacio para guardar bicicletas o un cuarto técnico independiente.

La propiedad también cuenta con un ascensor que conecta las tres plantas.

