



Lexington Realty  
www.lexington-realty.com

## Semi-adosado villas de lujo en golf campo

MONFORTE DEL CID

605.000€

ID # CB8002



287m<sup>2</sup>



3



3



- Piscina: Privado
- Jardines paisajísticos
- Orientación sur
- Vivienda de lujo
- Parking
- Aire acondicionado
- Solarium
- Cerca de golf
- Electrodomésticos
- Sótano
- Suelo radiante
- Vistas a la montaña

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

Los modernos chalets adosados constan de dos plantas habitables, aparcamiento exterior propio, piscina privada, patio interior, terraza, solarium y trastero.

Estas propiedades tienen la mejor orientación sur, con vistas en primera línea del campo de golf.

Diseñadas según las normas más modernas, cuentan con grandes ventanales que permiten que el sol caliente e ilumine el interior de las viviendas en invierno. Aberturas estratégicas en la carpintería proporcionan ventilación desde la fachada.

Las modernas villas tienen hasta 280 m<sup>2</sup> de espacio, que comprenden: 3 dormitorios, 3 baños, un sótano listo para cualquier arreglo, 1 plaza de garaje y un solarium. El moderno diseño de las casas se basa en grandes ventanales y terrazas, que reciben la luz del sol durante todo el día gracias a la orientación sur. La cocina y los baños están totalmente equipados con muebles y electrodomésticos. Calefacción por suelo radiante de serie. Jardín privado con piscina.

Las casas están rodeadas de hermosas zonas verdes, plantadas con especies autóctonas.

Todas las casas están diseñadas y equipadas para cumplir parámetros de alta eficiencia energética.

Excelente ubicación rodeado de naturaleza, a tan solo 5 minutos de la ciudad de Elche, 15 minutos del centro de Alicante y 10 minutos del aeropuerto.

## Localidad

Monforte del Cid, Costa Blanca Sur, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

