



Lexington Realty

www.lexington-realty.com

## Villa de lujo con vistas panorámicas al mar

CUMBRE DEL SOL

VENDIDO

ID # CB8095



207m<sup>2</sup>



3



4



1020m<sup>2</sup>



- Piscina: Privado
- Sótano

- Vistas al mar
- Suelo radiante

- Vivienda de lujo
- Aerotérmica

- Terraza

- Electrodomésticos

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

### Villa de lujo con espectaculares vistas al mar.

Situada en lo alto del Puig de la Llorençà, en la zona residencial Cumbre del Sol. Se trata de un enclave único y exclusivo en la Costa Blanca Norte.

La arquitectura moderna, basada en líneas sencillas combinadas con un estilo mediterráneo, se integra perfectamente en su entorno. La villa ha sido diseñada en su totalidad para potenciar la funcionalidad y el confort. La villa está rodeada por un gran jardín con plantas increíbles. Las paredes son de piedra natural.

La villa dispone de una plaza de aparcamiento privado en la primera planta para un máximo de dos coches.

En el interior hay tres dormitorios con baños privados y una terraza desde donde se puede disfrutar de las impresionantes vistas al mar. Los cuartos de baño están equipados con instalaciones sanitarias de empresas de renombre. Los baños también tienen una maravillosa vista al mar.

La villa dispone de una cocina con electrodomésticos de primera calidad y una gran isla para cocinar y disfrutar de largas jornadas en familia o con amigos. El salón ofrece un ambiente cálido gracias a los grandes espacios abiertos y la luz natural, un lugar ideal para relajarse.

En la terraza hay una piscina infinita desde la que podrá disfrutar de refrescantes baños mientras contempla la inmensidad del mar.

Parte de la terraza está cubierta, lo que permite disfrutar del aire fresco prácticamente en cualquier época del año, gracias al clima suave de la zona.

La villa tiene un sótano, y el espacio vacío permite una personalización individual. Puede convertirse en un cuarto dormitorio, despacho, sala de juegos o gimnasio.

La mano de obra de la más alta calidad y el clima templado perfecto y cálido permiten disfrutar del estilo de vida mediterráneo en cualquier época del año.

## Localidad

Cumbre del Sol , Costa Blanca Norte, Alicante





**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

