

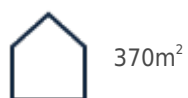


## Precioso villa de lujo con vistas al mar en Moraira

MORAIRA

1.595.000€

ID # CB8143



370m<sup>2</sup>



4



4



1003m<sup>2</sup>



- Piscina: Privado
- Vistas al mar
- Orientación sur
- Garaje
- Aire acondicionado
- Electrodomésticos
- Sótano
- Barbacoa
- Suelo radiante
- Trastero

**Lexington Realty**

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

**Contáctenos**

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

### Preciosa villa con vistas al mar en Moraira

Situado en una parcela de 1003 m2 a poca distancia de las hermosas playas y el centro de Moraira.

Villa de lujo distribuida en 3 plantas: planta baja con amplio y luminoso salón y comedor junto a la cocina, aseo de invitados y dormitorio con baño. Desde el salón tenemos vistas a la piscina infinita con una gran terraza y zona de barbacoa. Arriba hay 3 amplios dormitorios con baños en suite, y abajo hay un sótano con garaje doble y lavadero.

Acabados de alta calidad. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, baños y grifería Roca, iluminación LED, sistema aerotérmico para agua caliente y suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la casa, paneles solares, armarios empotrados, persianas eléctricas, alarma interior, preinstalación de alarma exterior y cámaras de seguridad. Piscina rectangular con rebosadero de 12x4,5 metros, zona de barbacoa de 22 m2, lavadero y jardín con bonitos acabados. Puertas de entrada automáticas. Clasificación energética A. Mejor orientación sur.

Este proyecto forma parte de una urbanización íntima compuesta por seis modernas casas con piscina privada.

## Localidad

Moraira, Costa Blanca Norte, Alicante



## Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

## Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)

