



Lexington Realty  
www.lexington-realty.com

## Villas mediterráneas junto al campo de golf

ALGORFA

610.000€

ID # CB8169



128m<sup>2</sup>



3



2



454m<sup>2</sup>



- Piscina: Privado
- Domótica
- Jardines paisajísticos
- Aire acondicionado
- Cerca de golf
- Electrodomésticos
- Suelo radiante
- Sistema de alarma
- Aerotérmica

Lexington Realty

C/ Finlandia 19, Bl. 1, Loc. 2  
Commercial Centre Gran Alacant  
03130 Santa Pola, ALICANTE

Contáctenos

W: [www.lexington-realty.com](http://www.lexington-realty.com)  
T: +34 966 69 51 52  
M: [contact@lexington-realty.com](mailto:contact@lexington-realty.com)





## Descripción

Concepto mediterráneo contemporáneo, caracterizado por la sencillez y funcionalidad y una moderna mezcla de materiales.

Una nueva promoción, situada en primera línea de La Finca Golf Resort en la localidad de Algorfa, cerca de los resorts más exclusivos de 5 estrellas.

El proyecto consta de 7 villas con 3 dormitorios y 2 baños en una sola planta, incluyendo una cocina totalmente equipada y piscina privada. Una plaza de aparcamiento privada cubierta con pérgola, persianas eléctricas, domótica y sistema de alarma son sólo algunas de las principales especificaciones de este exclusivo proyecto.

Cada villa tiene la mejor orientación sur, disfrutando de luz solar durante todo el año. Las casas disfrutan de mucha luz natural, reduciendo el consumo de electricidad y permitiendo la ventilación natural en todas las habitaciones.

La piscina orientada al sur proporciona una amplia exposición al sol durante el día, con una intensidad reducida por la noche, lo que permite disfrutar de maravillosas cenas en la terraza con vistas al espectacular campo de golf.

Cada propiedad ofrece un alto nivel de certificación energética. Esto es posible gracias al aislamiento térmico de techos y paredes, carpintería de aluminio con doble acristalamiento y la instalación de 4 paneles solares.

Un complejo de villas unifamiliares de carácter mediterráneo. Las líneas limpias, las texturas y los colores contribuyen al carácter del proyecto, integrándolo en el entorno exclusivo y natural. La singular fachada combina el revoco monocapa blanco con dinteles de imitación madera.

La residencia se encuentra cerca de las playas más hermosas del sur de la Costa Blanca y de lugares como las lagunas de sal rosa de Torrevieja o las encantadoras dunas de Guardamar del Segura.

